

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAXCALA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL QUINCE

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I De la Naturaleza y Objeto de la Ley

ARTÍCULO 1. La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala, durante el ejercicio fiscal del año dos mil quince, por los conceptos siguientes:

- I. Impuestos.
- II. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social.
- III. Contribuciones de Mejoras.
- IV. Derechos.
- V. Productos.
- VI. Aprovechamientos.
- VII. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios.
- VIII. Participaciones y Aportaciones.
- IX. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.
- X. Ingresos Derivados de Financiamientos.

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se regirán por lo dispuesto en esta Ley, en el Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, por los reglamentos y disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común, entre otras.

ARTÍCULO 2. Para la aplicación e interpretación de la presente Ley se entenderá a los siguientes conceptos:

- a) **Administración Municipal:** Se entenderá al aparato administrativo, personal y equipo, que tenga a su cargo la prestación de servicios públicos, subordinado al Ayuntamiento del Municipio de Chiautempan.

- b) **Ayuntamiento:** Se entenderá como el Órgano Colegiado del Gobierno Municipal que tiene la máxima representación política que encauza los diversos intereses sociales y la participación ciudadana hacia la promoción del desarrollo del Municipio de Chiautempan.
- c) **Código Financiero:** Se entenderá como el Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- d) **Municipio:** Se entenderá como el Municipio de Chiautempan, Tlaxcala.
- e) **“m”:** Se entenderá como metro lineal.
- f) **m²:** Se entenderá como metro cuadrado.
- g) **Presidencias de Comunidad:** Se entenderán como todas las que se encuentran legalmente constituidas como tales en el territorio del Municipio.
- h) **Salario:** Se deberá entenderse como el Salario Mínimo Diario vigente en el Estado de Tlaxcala durante el ejercicio fiscal actual, publicado por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.
- i) **Inmueble y/o predio:** El terreno, las construcciones de cualquier tipo, o bien, el terreno y construcciones, comprendidas dentro de un perímetro identificado por linderos específicos.
- j) **Inmuebles urbanos:** Los comprendidos en las áreas que integran la zona urbana o centro de población de la ciudad.
- k) **Inmuebles suburbanos:** Los comprendidos en las áreas que integran la reserva de crecimiento para la zona urbana o centro de población de la ciudad, identificados en el plano correspondiente.
- l) **Inmuebles rústicos:** Los comprendidos en las áreas que integran las reservas ecológicas, agrícolas, forestales y pecuarias dentro del territorio municipal, identificadas en el plano correspondiente.
- m) **Ley:** La Ley de Ingresos del Municipio de Chiautempan para el Ejercicio Fiscal del año 2015.

ARTÍCULO 3. Los ingresos que se recauden por conceptos de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal correspondiente, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO II

De los Conceptos de Ingresos

ARTÍCULO 4. La hacienda pública del Municipio percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto en esta Ley y en el Código Financiero.

ARTÍCULO 5. Los ingresos mencionados en el artículo anterior se describen y enumeran en las cantidades estimadas anuales siguientes:

Concepto	Importe
I. Impuestos	3,533,250.00
Impuestos sobre los ingresos	0.00
Impuestos sobre el patrimonio	3,255,000.00
Impuesto predial	1,995,000.00
Transmisión de bienes inmuebles	1,260,000.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	0.00
Impuestos al comercio exterior	0.00
Impuestos sobre Nóminas y Asimilables	0.00
Impuestos Ecológicos	0.00
Accesorios	278,250.00
Recargos	105,000.00
Multas	173,250.00
Actualización	0.00
Otros Impuestos	0.00
Impuestos no comprendidos en la Ley de Ingresos	0.00
II. Cuotas y Aportaciones de seguridad social	0.00
III. Contribuciones de mejoras	210,000.00
Contribución de mejoras por obras públicas	210,000.00
IV. Derechos	6,706,000.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público	945,000.00
Derechos a los hidrocarburos	0.00
Derechos por prestación de servicios	4,378,500.00

Avalúo de predios y otros servicios	126,000.00
Desarrollo urbano, obras públicas y ecología	1,575,000.00
Expedición de certificados y constancias en general	136,500.00
Servicios de limpia	210,000.00
Servicios y autorizaciones diversas	1,365,000.00
Expedición o refrendo de licencias para la colocación de anuncios publicitarios	630,000.00
Servicios de alumbrado público	336,000.00
Otros derechos	700,000.00
Otros derechos	700,000.00
Accesorios	682,500.00
Recargos	52,500.00
Multas	630,000.00
Actualización	0.00
V. Productos	525,500.00
Productos de tipo corriente	525,500.00
Uso o aprovechamiento de espacios en el mercado	0.00
Uso o aprovechamiento de bienes muebles e inmuebles	410,000.00
Intereses de bancarios, créditos y bonos	115,500.00
VI. Aprovechamientos	210,000.00
Aprovechamientos de tipo corriente	210,000.00
Recargos	21,000.00
Multas	189,000.00
VII. Ingresos por ventas de bienes y servicios	0.00
VIII. Participaciones y aportaciones	107,320,588.09
Participaciones	52,839,466.76
Participaciones e incentivos económicos	52,839,466.76
Aportaciones	54,481,121.33
Aportaciones federales (Ramo XXXIII)	54,481,121.33
IX. Ingresos derivados de Financiamiento	0.00
Endeudamiento interno	0.00

TOTAL	118,505,338.09
--------------	-----------------------

El monto de los ingresos adicionales que perciba el Municipio en el ejercicio fiscal dos mil quince, por concepto de ajuste a las participaciones, mayor esfuerzo recaudatorio, ajuste a los fondos de aportaciones federales y otros, se incorporarán automáticamente a esta Ley, de acuerdo a lo previsto en el Código Financiero.

Las aportaciones federales que correspondan al Municipio, se percibirán con arreglo a los ordenamientos legales que las establezcan y a los convenios que en su caso se celebren.

ARTÍCULO 6. Corresponde a la Tesorería Municipal la recaudación y administración de los ingresos municipales y podrá ser auxiliada por las dependencias o entidades de la administración pública estatal o municipal, así como por los organismos públicos o privados conforme a lo dispuesto en el Código Financiero.

ARTÍCULO 7. Los ingresos que en materia del servicio de agua potable perciban las Presidencias de Comunidad del Municipio, deben recaudarse en los términos que para cada caso establezcan las leyes aplicables e invariablemente la recaudación tendrá un control con recibos que serán expedidos, foliados y autorizados por las Comisiones de Agua de cada Comunidad quienes solamente tendrán la obligación de emitir un informe mensual de los ingresos recaudados por este concepto a la Tesorería del Municipio.

ARTÍCULO 8. Todo ingreso municipal, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberá registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública Municipal.

Por el cobro de las diversas contribuciones a que se refiere esta Ley, el Ayuntamiento, a través de las diversas instancias administrativas, expedirá el correspondiente recibo de ingreso debidamente foliado y autorizado por la Tesorería Municipal.

Cuando al hacer los cálculos correspondientes resultaren fracciones, se redondearán al entero inmediato superior o inferior, según sea el caso.

ARTÍCULO 9. El Ayuntamiento bajo la autorización de cuando menos dos terceras partes de sus integrantes, podrá contratar financiamiento a su cargo, exclusivamente para obra pública, equipamiento y obligaciones contingentes hasta por un monto que no rebase el porcentaje establecido en el artículo 101 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala y conforme a los términos que indique la ley de la materia, previa autorización del Congreso del Estado de Tlaxcala.

TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

CAPITULO I
Impuestos Sobre el Patrimonio
Impuesto Predial

ARTÍCULO 10. El impuesto predial se causará atendiendo a los lineamientos establecidos en las disposiciones de la Ley en relación a este impuesto, mismo que se determinará y liquidará anualmente. Son objeto de este impuesto, la propiedad o posesión de predios urbanos o rústicos que se encuentren ubicados dentro del territorio del Municipio, y las construcciones permanentes edificadas en los mismos.

ARTÍCULO 11. Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales que cubran cualquiera de las figuras siguientes:

- I. Los propietarios, poseedores civiles o precarios de predios urbanos y rústicos;
- II. Los fideicomitentes, mientras el fiduciario no transmita la propiedad;
- III. Los propietarios bajo el régimen ejidal de solares urbanos, en los núcleos de población ejidal, y
- IV. Todos aquellos poseedores de predios ubicados en territorio del Municipio y de las construcciones permanentes edificadas sobre los mismos.

Los pagos que se realicen con posterioridad al vencimiento, estarán sujetos a la aplicación de recargos, actualización, multas y, en su caso, gastos de ejecución conforme a la presente Ley y al Código Financiero.

ARTÍCULO 12. El impuesto predial se causará y pagará tomando como base el valor con el que fiscalmente se encuentren registrados los inmuebles, el que se haya tomado como base en el traslado de dominio, o el que resulte mayor de lo señalado en el Título Sexto, Capítulo Primero del Código Financiero, y de conformidad con las tasas siguientes:

Tipo	Tasa Anual
I. Predios rústicos:	
a) Edificados y no edificados	1.5 al millar
II. Predios urbanos:	
a) Edificados	2.5 al millar
b) No edificados o baldíos	4.0 al millar

ARTÍCULO 13. Si al aplicar las tasas anteriores en predios urbanos, resulta un impuesto anual inferior a 2.5 días de salarios, se cobrará el equivalente a esta cantidad como mínima por anualidad. En predios rústicos, se cobrará un día de salario por concepto de cuota mínima anual.

ARTÍCULO 14. Para determinar el impuesto de predios cuya venta se opere mediante el sistema de fraccionamientos, se aplicarán las tasas correspondientes de acuerdo al artículo 12 de esta Ley.

ARTÍCULO 15. Los sujetos obligados a pagar el impuesto a que se refiere el artículo anterior deberán sujetarse al sistema de tributación siguiente:

La base fiscal la constituirá el valor de adquisición o aportaciones del predio, determinado de acuerdo con el Título Sexto, Capítulo Primero del Código Financiero. Esta base permanecerá invariable desde la iniciación del fraccionamiento hasta su entrega al Municipio.

- I. La tasa aplicable sobre la base determinada, será de 3.28 al millar anual, y
- II. El pago del impuesto deberá efectuarse por anualidades anticipadas dentro del primer trimestre de cada año conforme a lo siguiente:
 - a) Tratándose de fraccionamientos en fase pre-operativa en el mes siguiente al de iniciación, cubriendo hasta el sexto bimestre del año de su constitución.
 - b) Tratándose de fraccionamientos en operación, durante el primer bimestre de cada año.

ARTÍCULO 16. Para el pago de este Impuesto, se tomará como base el valor catastral de conformidad con el artículo 177 del Código Financiero. El valor de los predios destinados a un uso industrial, empresarial o comercial será fijado conforme al valor más alto de operación, sea catastral o comercial.

ARTÍCULO 17. Tratándose de predios ejidales urbanos se tributará de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de esta Ley.

ARTÍCULO 18. Los subsidios y exenciones en el pago del impuesto predial, se darán en los casos siguientes:

- I. Los propietarios o poseedores de predios destinados a actividades agropecuarias, avícolas o forestales, que durante el ejercicio fiscal del año 2015 regularicen de manera espontánea sus inmuebles mediante su inscripción en los padrones correspondientes, no pagarán el monto del impuesto predial a su cargo por ejercicios anteriores, ni los accesorios legales causados, y
- II. No estarán obligados al pago de este impuesto, los bienes de dominio público de la Federación, del Estado o de los Municipios, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título para fines administrativos o propósitos distintos de los de su objeto público.

ARTÍCULO 19. El Ayuntamiento, mediante acuerdo de carácter general, podrá conceder en cada ejercicio fiscal, subsidios y estímulos a los contribuyentes hasta por el sesenta y cinco por ciento del importe de este impuesto, tratándose de casos justificados de notoria pobreza e interés social, sin que en ningún caso el importe resultante a pagar, sea inferior a la cuota mínima correspondiente.

El Ayuntamiento, mediante resoluciones de carácter general, podrá:

- I. Condonar, subsidiar o eximir total o parcialmente, el pago de las contribuciones, aprovechamientos o sus accesorios, por causa de fuerza mayor o cuando se afecte la situación económica de alguna de sus comunidades o región del Municipio, y
- II. Establecer las medidas necesarias para facilitar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y para propiciar el fortalecimiento de alguna rama productiva.

ARTÍCULO 20. El plazo para el pago de este impuesto, vencerá el último día hábil del mes de marzo. Los pagos que se realicen con posterioridad al vencimiento de este plazo estarán sujetos a la aplicación de recargos, actualizaciones, multas y en su caso, gastos de ejecución, conforme a la presente Ley y al Código Financiero.

ARTÍCULO 21. El monto anual del impuesto predial a pagar durante el ejercicio fiscal del año dos mil quince, no podrá ser inferior al que resulte de aplicar al impuesto determinado en el ejercicio fiscal del año dos mil quince, el factor del índice inflacionario nacional correspondiente al ejercicio de este último año.

ARTÍCULO 22. Los contribuyentes del impuesto predial, en relación a lo señalado en los artículos 196, fracción I y 198 del Código Financiero, tendrán las siguientes obligaciones:

- I. Presentar cada dos años los avisos y manifestaciones por cada uno de los predios urbanos o rústicos, que sean de su propiedad o posean;
- II. Proporcionar a la autoridad fiscal los datos e informes que le soliciten, así como permitir el libre acceso a los predios para la realización de los trabajos catastrales, y
- III. Al dar de alta un predio oculto en el Padrón Municipal de Predios, el solicitante pagará el equivalente a doce días de salario, tratándose de predios urbanos y siete días si se trata de predios rústicos.

CAPÍTULO II

Impuesto sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones Impuesto Sobre Transmisión de Bienes Inmuebles

ARTÍCULO 23. El impuesto sobre transmisión de bienes inmuebles, se causará por la celebración de cualquier acto que tenga por objeto transmitir la propiedad o la posesión de inmuebles, incluyendo los actos a que se refieren los artículos 202, 203 y 211 del Código Financiero.

ARTÍCULO 24. Son sujetos de este impuesto las personas físicas y morales que realicen cualquiera de los actos a que se refiere el artículo anterior.

ARTÍCULO 25. Por las operaciones a las que se refiere el párrafo anterior, se pagará este impuesto aplicando la tasa del 2 por ciento sobre el valor con el que fiscalmente se encuentre empadronado el inmueble, el catastral, el valor fiscal, el de operación, el comercial, o el que resulte mayor, de conformidad con lo establecido por el Código Financiero

Tratándose de viviendas de interés social y popular, definidas en el artículo 210 del Código Financiero, se concederá una reducción al valor del inmueble de 5 días de salario elevado al año, para la fijación del impuesto.

Si al calcularla base impositiva en los casos anteriores, resultare una cantidad inferior al equivalente a 12 días de salario, se cobrará esta cantidad como mínimo.

El contribuyente deberá presentar el aviso notarial para su contestación por parte del Ayuntamiento, dentro de los quince días siguientes a la firma de la escritura correspondiente.

TÍTULO TERCERO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas

ARTÍCULO 26. Son las aportaciones a cargo de las personas físicas o morales que se beneficien de manera directa por obras públicas de interés general ejecutadas por el Ayuntamiento, conforme a su programa de obras, se regirán por lo dispuesto en la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala en correlación con el Código de Financiero, la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios y demás normatividad vigente aplicable, así como por lo que se establezca en el convenio de obra respectivo

TÍTULO CUARTO DERECHOS

Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público

CAPÍTULO I

Por el Empadronamiento, Expedición o Modificación de las Licencias y Permisos para el Funcionamiento de las Actividades Comerciales, Industriales y/o de Servicios

ARTÍCULO 27. Son derechos las contraprestaciones establecidas en las disposiciones legales respectivas, así como en esta Ley, por la prestación de los servicios públicos que proporcionan las dependencias y entidades del Municipio, en sus funciones de derecho público, así como por el uso y aprovechamiento de sus bienes de dominio público.

ARTÍCULO 28. Las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales y/o de servicios que requieran de licencia o permiso para su funcionamiento, en términos de las disposiciones legales aplicables, deberán cubrir los derechos por el empadronamiento, expedición de licencias de funcionamiento, así como, por la modificación y/o regularización de las licencias de funcionamiento respectivas.

En casos especiales para el pago de los derechos por el empadronamiento, expedición o modificación de las licencias y permisos para funcionamiento, el Ayuntamiento los fijará con base en un estudio socioeconómico que apruebe la Tesorería del Municipio, tomando en cuenta las circunstancias de la inversión de la persona física o moral y otros elementos que la autoridad municipal considere importantes, conforme a las facultades que le confiere el Código Financiero y demás ordenamientos aplicables vigentes a cada giro comercial, industrial o de servicios, debido a que tales actos administrativos son indispensables para el desempeño de las referidas actividades.

En cuanto a la suspensión y/o cancelación de licencias durante el ejercicio fiscal del 2015 y con el objeto de que no se generen recargos, el contribuyente deberá hacer la solicitud de suspensión y/o cancelación de la licencia para el funcionamiento del giro de que se trate a más tardar el 31 de marzo del 2015. Fuera del plazo referido anteriormente, la Tesorería determinará en cada caso si se acreditó satisfactoriamente la interrupción de las actividades correspondientes, a fin de suspender o cancelar la licencia sin costo, en caso contrario, el interesado deberá cubrir el importe total correspondiente al costo de renovación de acuerdo al giro de que se trate la licencia.

ARTÍCULO 29. El pago de los derechos por el otorgamiento o renovación de licencia o permiso para el funcionamiento de los giros o actividades reglamentadas o especiales, así como la ampliación de horario de las licencias reglamentadas conforme a las disposiciones del Código Financiero, se pagarán de conformidad con las siguientes:

- I. Para establecimientos, sin venta de bebidas alcohólicas, deberán cubrirlos derechos de conformidad con la siguiente:

TIPO	TARIFA
a) Régimen de incorporación fiscal: 1. Inscripción, 2. Refrendo,	De 9 a 100 días de salario De 4 a 50 días de salario
b) Demás contribuyentes:	

1. Inscripción,	De 13 a 180 días de salario
2. Refrendo,	De 9 a 100 días de salario

- II. Para establecimientos, con venta de bebidas alcohólicas, el Ayuntamiento a través de la Tesorería atenderá lo dispuesto en los artículos 155, 155-A y 156 del Código Financiero.

Los derechos a que se refiere este artículo, serán fijados por el Ayuntamiento, a través de la Tesorería Municipal; dichas tarifas se podrán reducir o incrementar previo análisis que tomará en cuenta en lo particular cada negociación de acuerdo al giro, actividad, mercancías y servicios, así como superficie utilizada, ubicación, periodo y demás elementos que a juicio de la autoridad municipal se consideren importantes, de acuerdo a un catálogo de costos autorizado por cabildo.

La solicitud de apertura de los establecimientos a que se refiere este artículo, será de carácter personal y deberá reunir como requisitos la presentación de los recibos al corriente del pago del Impuesto Predial y del Consumo de Agua del inmueble, el dictamen de protección civil y uso de suelo comercial, donde vaya a funcionar el establecimiento. El plazo para registrarse en el Padrón Municipal de Establecimientos, será dentro de los treinta días siguientes a partir de la fecha de inicio de operaciones.

El plazo para presentar la solicitud de refrendo del empadronamiento, vencerá el último día hábil del mes de marzo de cada año, cumpliendo con los requisitos que para tal efecto establezcan los ordenamientos vigentes aplicables. Igualmente será requisito indispensable la presentación de los recibos al corriente de Impuesto Predial y Agua Potable del inmueble donde esté funcionando el establecimiento.

Los trámites de pago que se realicen con posterioridad al vencimiento de los plazos indicados, estarán sujetos a la aplicación de multas y gastos de ejecución en términos del artículo 359 del Código Financiero.

Por el otorgamiento del permiso temporal para la instalación de diversiones o espectáculos públicos con fines de lucro se cubrirá el importe de 20 días de salario por semana o 60 días de salario por evento.

Así mismo, las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios cuyos giros sean la venta o consumo de bebidas alcohólicas y que requieran de permisos para operar en horario extraordinario hasta por 30 días naturales, según el giro cubrirán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

Concepto	Hasta 2 Horas	Más de 2 Horas
I. Enajenación	Días de salario	Días de salario
a) Abarrotes al mayoreo	8	16

b) Abarrotes al menudeo	5	10
c) Agencias o Depósitos de cerveza	25	48
d) Bodegas con Actividad Comercial	50	100
e) Minisúper	25	48
f) Miscelánea	5	10
g) Súper Mercados	10	20
h) Tendajones	5	10
i) Vinaterías	20	48
j) Ultramarinos	12	25
II. Prestación de Servicios		
a) Discotecas	20	45
b) Cervecerías	15	45
c) Cevicherías, ostionerías y similares	15	38
d) Fondas	5	10
e) Loncherías, taquerías, torterías, pozolerías y antojitos	5	10
f) Restaurantes con servicio de bar	30	65
g) Billares	8	20

ARTÍCULO 30. Por la autorización de permisos provisionales por un día, para la venta esporádica de bebidas alcohólicas fuera de expendios o establecimientos comerciales, se cobrará lo dispuesto en el artículo 155 fracción IV del Código Financiero.

CAPÍTULO II

Por el Uso y Explotación de Bienes del Dominio Público, así como de Bienes afectos a los Servicios Públicos Municipal

ARTÍCULO 31. Los ingresos por concepto de uso de la vía pública, usufructo y arrendamiento de espacios públicos, se recaudarán por día conforme a lo siguiente:

- I. En el caso de lugares destinados para comercio semifijo, será de un día de salario, según la zona que designe y autorice el Ayuntamiento por cada metro lineal por día.
- II. Para el caso de ambulantes, de 17 por ciento de un día de salario; este pago podrá ser diario o por evento.

En el caso de las ferias patronales de las comunidades pertenecientes al Municipio, el pago será en convenio con la comisión o patronato correspondiente.

- III. Tratándose de mercados y lugares destinados para tianguis propiedad del Municipio, se sujetará a lo establecido por el Ayuntamiento, respecto de la actividad que realicen los comerciantes o usuarios de dichos lugares, quedando de la manera siguiente:

Grupo	Cuota Asignada
<p>UNO. Todos aquellos cuyo giro comercial comprenda la venta de productos perecederos o con escaso margen de utilidad, tales como verduras , frutas, legumbres y en general, los artículos comprendidos dentro de los que se conoce como canasta básica y tengan además, concesionado un lugar en la vía pública o área de piso de un mercado.</p>	<p>50 por ciento de un día de salario</p>
<p>DOS. Todos aquellos cuyo giro comercial sea de productos alimenticios tales como: fondas, juguerías, pollerías, carnicerías, pescaderías, antojitos y refrescantes, así como aquellos giros que impliquen la preparación y venta de alimentos y tengan además concesionado un lugar o área de piso dentro de un mercado.</p>	<p>Hasta un día de salario</p>
<p>TRES. Todos aquellos cuyo giro comercial comprenda la venta de productos no perecederos, tales como: ropa en general, zapatería, ferretería, jugueterías ; abarrotos y joyería de fantasía, cerámica y otros similares y tengan además concesionado un lugar o área de piso dentro de un mercado</p>	<p>1 día de salario</p>
<p>CUATRO. Todos aquellos que independientemente del giro comercial, ejerzan su actividad en forma eventual, es decir, durante los días destinados para el tianguis o épocas del año consideradas como tradicionales, y lo hagan además, en las zonas destinadas por la autoridad para tal efecto, siempre y cuando el uso o explotación del espacio lo realice la persona que lo solicite, prohibiéndose la reventa o traspaso de los espacios autorizados.</p>	<p>25 por ciento de un día de salario por cada metro lineal a utilizar, y por cada día que se establezcan.</p> <p>Para el comercio de Temporada; un día de salario por metro lineal a utilizar y por cada día establecido.</p>

ARTÍCULO 32. Por la ocupación de la vía pública con casetas telefónicas, se cubrirá dos días de salario al mes, por caseta, independientemente de la tramitación de los permisos de uso de suelo correspondientes. La inobservancia de esta disposición, dará lugar al retiro de dichas casetas por parte del Ayuntamiento, y los gastos que se generen serán a cargo de las compañías telefónicas.

ARTÍCULO 33. Por la obstrucción de lugares públicos, el contribuyente pagará lo siguiente:

- I. La obstrucción de los lugares públicos, con materiales para la construcción, escombros o cualquier objeto, causará un derecho de 2.14 días de salario por cada día de obstrucción.
- II. Quien obstruya los lugares públicos, sin contar con el permiso correspondiente, pagará 3.2 veces la cuota que de manera normal debería cubrir conforme a lo establecido en la fracción I de este artículo.
- III. En caso de persistir la negativa de retirar los materiales, escombros o cualquier objeto que obstruya los lugares públicos, el Ayuntamiento podrá retirarlos con cargo al infractor, quien cubrirá su importe más la multa que el Juez Municipal imponga al infractor.

CAPÍTULO III

Por los Servicios Prestados en Materia del Servicio Público de Estacionamientos y Pensiones

ARTÍCULO 34. Por la prestación del servicio público de estacionamiento y pensión, que realiza directamente el Municipio, se pagarán las siguientes cuotas:

TIPO	CUOTA
a) Estacionamiento ubicado en el interior del Auditorio Municipal: Por hora o fracción, con tolerancia de 5 minutos.	16 por ciento de un día de salario
b) En caso de extravío del boleto, la cuota por este concepto será.	1 día de salario

ARTÍCULO 35. Por la autorización anual de licencias o permisos para que los particulares presten el servicio de estacionamiento público, se pagará al Ayuntamiento 27.4 días de salario por cada diez cajones o fracción.

Por la autorización especial para el funcionamiento de estacionamiento a particulares por un día, se cobrará de 5 a 10 días de salario, dependiendo la capacidad del inmueble.

Tratándose de áreas destinadas por los particulares para estacionamiento público durante el periodo ferial, la cuota será de 28 a 35 días de salario, por todo el periodo.

La renovación, deberá realizarse a más tardar el 31 de marzo de cada año, cumpliendo con los requisitos que para el efecto establezcan los ordenamientos municipales correspondientes.

En cuanto a las cancelaciones de licencias, para efecto de que el contribuyente no le genere recargos, el interesado deberá manifestar a más tardar el 31 de marzo del 2015, la cancelación de la licencia para el uso dentro del año correspondiente. Fuera del plazo referido anteriormente, la Tesorería determinará en cada manifestación si se acreditó satisfactoriamente la suspensión de las actividades correspondientes para cancelar la licencia sin costo.

Por la ocupación de la vía pública, para estacionar vehículos automotores en los lugares permitidos por el Honorable Ayuntamiento, se cobrará de acuerdo al Reglamento de Parquímetros en la vía pública del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala.

CAPÍTULO IV

Por los Servicios Prestados en Materia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

ARTÍCULO 36. Los derechos que deberán pagarse al Municipio de Chiautempan por los servicios que se presten en materia de obras públicas y desarrollo urbano, serán cubiertos por el contribuyente, previamente a la prestación de los mismos, salvo los casos en que expresamente se señale otra época de pago. Cuando no se compruebe que el pago de los derechos se ha efectuado previamente a la prestación del servicio y se trate de derechos que deban pagarse por anticipado, el servicio no se proporcionará.

ARTÍCULO 37. Por análisis y revisión del proyecto, así como el otorgamiento de la licencia de construcción de obra nueva, ampliación, remodelación y /o adaptación de edificaciones para usos habitacionales, comerciales, industriales y otros; se pagarán, previo a la expedición de la licencia respectiva, los derechos que resulten de aplicarse las cuotas que se indican en la tabla siguiente:

I. Por deslinde de terrenos:

Concepto	Derechos Causados
a) Hasta 3000 m ²	5 días de salario

La tarifa anterior más 25 por ciento de un día de salario, por cada 100 metros cuadrados adicionales.

II. Por alineamiento de inmuebles sobre el frente de la calle:

Concepto	Derechos Causados
a) De hasta 25 metros lineales	1.7 días de salario
b) De 25.01 a 50.00 metros lineales	2.25 días de salario
c) De 50.01 a 75.00 metros lineales	4.5 días de salario
d) De 75.01 a 100.00 metros lineales	5.6 días de salario
e) Por cada metro o fracción lineal excedente al límite anterior, se pagará	0.7 día de salario

III. Por el otorgamiento de licencias para construcción de monumentos, capillas y gavetas en el cementerio municipal:

Concepto	Derechos Causados
a) Monumentos o capillas por metro cuadrado:	3.5 días de salario
b) Gaveta por cada una:	1.10 días de salario

IV. Por el otorgamiento de licencias para construcción o de remodelación de inmuebles, incluyendo la revisión de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones, así como las memorias de cálculo, descriptiva y demás documentación relativa:

Concepto	Derechos Causados
a) De bodegas y naves industriales, por m ² de construcción:	15 por ciento de un día de salario
b) De locales comerciales y edificios de productos, por m ² de construcción:	15 por ciento de un día de salario
c) De 32.01 m ² de construcción en adelante, por m ² de construcción	7.5 por ciento de un día de salario
d) Por demolición de una bodega, naves industriales y fraccionamientos por m ²	15 por ciento de un día de salario

V. De casa habitación por m² de construcción se aplicará la tarifa siguiente:

Concepto	Derechos Causados
a) De casa habitación cuando la construcción sea hasta 32.00 m ²	1.7 días de salario
b) Por demolición en casa habitación por m ²	7.5 por ciento de un día de salario

En los casos de viviendas de tipo económico o pie de casa se podrá conceder un descuento hasta de 50 por ciento de la tarifa establecida.

VI. Por el otorgamiento de licencias para construcción de bardas perimetrales:

Concepto	Derechos Causados
a) Bardas para casa habitación:	10 por ciento de un día de salario
b) Bardas para bodegas, nave industrial y fraccionamientos:	15 por ciento de un día de salario

c) Por excavación:	20 por ciento del costo total del valor de reparación, para lo cual el propietario deberá exhibir fianza a favor del posible afectado hasta por el 50 por ciento del mismo valor de reparación, de acuerdo a las especificaciones técnicas que marque la Dirección de Obras Públicas del Municipio
--------------------	--

- VII. Revisión de planos de urbanización en general, red de agua potable, alcantarillado sanitario, pluvial, red de energía eléctrica y demás documentos relativos, 5 por ciento sobre el costo total de los trabajos.
- VIII. Por la expedición de dictámenes de uso de suelo, se pagará de acuerdo a los conceptos siguientes:
- Para la construcción de vivienda, 10 por ciento de un día de salario por m².
 - Para construcción de comercios y servicios o usufructos:

Concepto	Derecho causado
Hasta 500 m ² de construcción	15 por ciento de un día de salario por m ²
De 500.01 a 1,000.00 m ² de construcción	20 por ciento de un día de salario por m ²
De 1,000.01 a 2,000.00 m ² de construcción	25 por ciento de un día de salario por m ²
De 2,000.01 a 3,000.00 m ² de construcción	30 por ciento de un día de salario por m ²
Para construcciones de 3,000.01 m ² ó más	10 por ciento de un día de salario por cada 500 por m ² o fracción adicional

- Para instalación de casetas telefónicas, de 1 a 5 días de salario, por caseta.
- IX. Por la autorización de licencias para lotificaciones, divisiones y fusiones de terrenos:

Concepto	Tipo	Derecho Causado
a. Interés Social		
1. Por m ² sobre el área total del predio	División	12 por ciento de un día de salario
b. Urbanos:		
1. Por m ² de la parte que se separa en predios	División	12 por ciento de un día de salario
2. Por m ² del área del predio	Fusión	13 por ciento de un día de salario
3. Por m ² sobre el área total	lotificar o re-lotificar	22 por ciento de un día de salario
c. Rustico		
1. Por m ² de la parte que se separa en predios	División	7 por ciento de un día de salario
2. Por m ² del área del predio	Fusión	13 por ciento de un día de salario

En los casos previstos en esta fracción se podrá disminuir hasta un 50 por ciento de la tarifa establecida, cuando la licencia solicitada no implique para el contribuyente un fin de lucro, siempre y cuando la transmisión de la propiedad sea entre familiares en línea recta.

- X. Por el servicio de vigilancia, e inspección y control que las leyes de la materia encomiendan al Municipio, los contratistas con quienes el Ayuntamiento celebre contratos de obra pública y de servicios relacionados con la misma, pagarán un derecho conforme lo establezca la normatividad correspondiente.
- XI. Por la inscripción anual al padrón de contratistas, 10 días de salario para personas físicas y 14 días de salario para personas morales.
- XII. Por constancias con vigencia de un ejercicio fiscal de:

Concepto	Derecho causado
a. Perito	11.25 días de salario
b. Responsable de obra	11.25 días de salario
c. Por constancia de seguridad y estabilidad estructural	11.25 días de salario

- XIII. Por cada constancia de servicios públicos:

Concepto	Derecho causado
-----------------	------------------------

a. Casa habitación	2.10 días de salario
b. Comercio	3.15 días de salario

XIV. Por constancia de Uso de suelo Comercial

a) \$ 8.00 por m²

XV. Por Constancias de buen Funcionamiento de Operación y Seguridad

a) \$ 10.00 por m²

XVI. Por Constancia de Funcionalidad y Estabilidad Estructural.

a) 12.00 por m²

XVII. Por Constancia de Terminación de Obra

a) \$ 14.00 por m²

XVIII. Por Constancia de Cambio de vientos

\$ 359.00

ARTÍCULO 38. Los contratistas, las compañías constructoras y los particulares que ejecuten para el Municipio obra pública, pagarán sobre su presupuesto un derecho del 5 al millar, cantidad que se descontará de cada estimación pagada.

ARTÍCULO 39. Por la regularización de las obras de construcción ejecutadas sin licencia, se cobrará de 1.7 a 5.50 por ciento adicional al importe correspondiente a la licencia de obra nueva, conforme a la tarifa vigente, independiente del pago de licencia de construcción.

El pago deberá efectuarse sin perjuicio de la adecuación o demolición que pueda resultar, como sanciones por construcciones defectuosas o falso alineamiento.

ARTÍCULO 40. La vigencia de la licencia de construcción es de seis meses. Por la prórroga de la licencia se cobrará el 50 por ciento sobre lo pagado, siempre y cuando no se efectúe ninguna variación en los planos originales y se solicite dentro de los diez días anteriores a su vencimiento.

Los interesados podrán solicitar la licencia de construcción por etapas y en tal caso, sólo se pagarán los derechos correspondientes a cada una de ellas.

ARTÍCULO 41. Por los servicios de asignación y rectificación de número oficial para los de bienes inmuebles causará los siguientes derechos:

Concepto	Derechos Causados
a) Viviendas en zona urbana	1.5 días de salario
b) Vivienda en zona rural	1 día de salario

c) Inmuebles destinados a industrias y comercios, y por vivienda en fraccionamientos que no hayan sido entregados al Municipio	3.15 días de salario
--	----------------------

CAPÍTULO V

Por la Expedición o Refrendo de Licencias para la Colocación de Anuncios Publicitarios

ARTÍCULO 42. El Ayuntamiento expedirá las licencias y refrendos para la colocación de anuncios publicitarios, mismas que se deberán solicitar y obtener previamente cuando las personas físicas o morales que por sí o por interpósita persona coloquen u ordenen su instalación, en bienes de dominio público o privado, en locales y establecimientos susceptibles de ser observados desde la vía pública o lugares de uso común, que anuncien o promuevan la venta de bienes, servicios, eventos, identifiquen una marca o proporcionen orientación, debiendo respetar la normativa aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia y por la Coordinación General de Ecología del Gobierno del Estado.

Por la expedición o refrendos anuales de las licencias para la colocación de anuncios publicitarios, los contribuyentes pagarán los siguientes derechos:

Concepto	Derechos Causados
I. Anuncios adosados, por metro cuadrado o fracción:	
a) Expedición de licencias	2.2 días de salario
b) Refrendo de licencias	1.74 días de salario
II. Anuncios pintados y murales, por metro cuadrado o fracción:	
a) Expedición de licencias	2.2 días de salario
b) Refrendo de licencias	1.1 días de salario
En el caso de anuncios eventuales, por metro cuadrado, por semana	26 por ciento de un día de salario
III. Estructura con lona, por metro cuadrado o fracción:	
a) Expedición de licencias	6.61 días de salario
b) Refrendo de licencia	3.30 días de salario
IV. Luminosos, por metro cuadrado o fracción:	
a) Expedición de licencias	13.23 días de salario
b) Refrendo de licencias	6.61 días de salario

Para efectos de este artículo se entenderá como anuncio luminoso, aquél que sea alimentado por una fuente de luz distinta de la natural en su interior o exterior.

ARTÍCULO 43. Los derechos establecidos en esta sección no se causarán cuando los establecimientos tengan fines educativos no lucrativos, culturales, promuevan programas de los diferentes poderes de gobierno, instituciones de gobierno estatal y federal, así como sus instituciones descentralizadas o desconcentradas y anuncios o propagandas electorales.

ARTÍCULO 44. Las personas físicas y morales deberán solicitar la expedición de las licencias de colocación de anuncios publicitarios, dentro de los treinta días siguientes a la fecha en que se dé la situación jurídica o de hecho, misma que tendrá una vigencia de un año fiscal y dentro de los tres días siguientes tratándose de anuncios eventuales, respetando la norma aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia.

La solicitud de refrendo de licencias vencerá el último día hábil del mes de marzo.

Los pagos que se realicen con posterioridad al vencimiento de estos plazos estarán sujetos a la aplicación de multas y, en su caso, gastos de ejecución conforme al artículo 359 del Código Financiero.

ARTÍCULO 45. Por los permisos para la utilización temporal de espacios con fines publicitarios, así como los relativos a la publicidad fonética a bordo de vehículos automotores y otros medios publicitarios, el solicitante cubrirá los derechos correspondientes, de acuerdo a la siguiente:

Concepto	Derechos Causados
I. Para eventos masivos con fines de lucro	100 días de salario
II. Para eventos masivos sin fines de lucro	50 días de salario
III. Para eventos deportivos	100 días de salario
IV. Para eventos sociales y culturales	50 días de salario
V. Por publicidad fonética en vehículos automotores, sin invadir el primer cuadro de la Ciudad, por una semana	7.5 días de salario
VI. Por realizar actividades de publicidad tales como volanteo, pancartas móviles, pegado de poster, sólo en los lugares autorizados, por una semana	5 días de salario
VII. Otros diversos	100 días de salario

Previo dictamen y autorización del Ayuntamiento, éste podrá realizar la reducción en las tarifas anteriores, tomando en cuenta las circunstancias y condiciones que a juicio de la autoridad considere importante.

CAPÍTULO VI
**Por los Servicios Prestados en Materia de Medio Ambiente
y Protección Civil**

ARTÍCULO 46. El beneficiario de un dictamen de autorización para derribar árboles pagará 5 días de salario por cada árbol, además de obligarse a plantar cinco árboles por cada derribo, en el lugar que designe la Dirección Municipal de Ecología.

ARTÍCULO 47. Por Dictamen de Protección Civil para las industrias y comercios establecidos, fijos y semifijos o de servicios, se pagará de 5 a 100 días de salario, según el grado de riesgo.

Previo dictamen y autorización del Ayuntamiento, a través de la Dirección de Protección Civil del Municipio, se podrá reducir la cuota tomando en cuenta en lo particular a cada negociación, una vez inspeccionada ésta.

CAPÍTULO VII
**Por los Servicios en Materia de Limpia, Recolección, Transportación y
Confinamiento de Residuos Solidos**

ARTÍCULO 48. Por el servicio que presta la Dirección de Servicios Públicos Municipales para la recolección, transporte y confinamiento de residuos, materiales u objetos que los particulares no puedan realizar por su cuenta, se causarán derechos de acuerdo con la siguiente.

Concepto	Derecho Causado
I. Servicios Ordinario:	
a) Bienes inmuebles	33 por ciento de un día de salario
b) Comercios y servicios	50 por ciento de un día de salario
c) Industriales en función del volumen de deshechos	22.7 a 45 días de salario.
d) Dependencias de gobierno estatal y federal	7 días de salario
II. Servicios Extraordinarios:	
a) Comercios	10 días de salario, por viaje.
b) Industrias	15 días de salario, por viaje.
c) Retiros de escombro	10 días de salario, por viaje.

d) Instalaciones deportivas, feriales, culturales y demás organismos que requieran el servicio dentro de la ciudad y periferia urbana	15 días de salario, por viaje.
---	--------------------------------

Estos costos incluyen el costo de maniobra. En el caso de la fracción I inciso a), el pago se hará juntamente con el impuesto predial, y tratándose de la fracción I incisos b) y c), el pago se cubrirá al hacer el trámite de inicio o continuación de operaciones.

ARTÍCULO 49. Los propietarios o poseedores de lotes baldíos, deben mantenerlos limpios y una vez recibido un segundo aviso de incumplimiento, se realizarán los trabajos de limpieza por el Municipio aplicando la siguiente:

Concepto	Derecho Causado
I. Limpieza manual por m ²	21.4 por ciento de un día de salario
II. Por retiro de escombros y materiales similares	15 días de salario por viaje

Para evitar la proliferación de basura y focos de infección, los propietarios de los lotes baldíos deberán proceder a cercar o bardar sus lotes con tabique o block de cemento o material de la región con una altura mínima de 2.50 metros. En caso de no cumplir esta disposición, el Municipio notificará a los responsables concediéndoles un término improrrogable de quince días para que procedan al bardeo de los lotes, apercibiéndoles que de no cumplir, se realizará dicho bardeo a su costa y en tal caso, se les requerirá el pago de los materiales y mano de obra de quien realice el trabajo teniendo este cobro efectos de crédito fiscal; y contando con quince días hábiles para realizar el pago sin perjuicio de cubrir la multa a que se hayan hecho acreedores.

Los propietarios de predios que colinden con la vía pública y que ostensiblemente mantengan sucios los frentes y fachadas de sus predios, deberán pagar una cuota de un día de salario, por la limpieza que en estos casos tenga que realizar el personal de la Dirección de Servicios Públicos del Municipio.

CAPÍTULO VIII

Por los Servicios de verificación sanitaria y sacrificio de ganado en lugares autorizados

ARTÍCULO 50. Por la verificación sanitaria y sacrificio de animales en lugares autorizados por el Municipio, cuyo fin sea el lucro y que no sean propiedad del Ayuntamiento, pagarán previa presentación de licencia autorizada y dictámenes de las Direcciones de Ecología y de Salud Municipal, conforme a lo siguiente:

Concepto	Derecho Causado
I. Ganado mayor por cabeza	1 día de salario
II. Ganado menor por cabeza	70 por ciento de un día de salario

CAPÍTULO IX

Por los Servicios Prestados en Materia de Panteones

ARTÍCULO 51. Para el otorgamiento de un lote en el Panteón Municipal se observará lo dispuesto en el Reglamento para los Cementerios Oficiales y de Comunidad del Municipio.

Por el servicio extraordinario que presta el Municipio, se aplicará lo siguiente:

- I. Por el servicio de mantenimiento y limpieza de panteones, se cobrará una cuota de 3 días de salario por lote que posea, sea en uso a perpetuidad o uso temporal. Para el caso de la tarifa anterior, la autoridad fiscal podrá otorgar un 10% de descuento si el contribuyente paga en los meses de enero a marzo. En caso que el solicitante acredite tener más de un beneficio, se otorgara solamente el que sea de mayor beneficio.
- II. La regularización de servicio de conservación y mantenimiento de los lotes en el cementerio municipal, se pagara de acuerdo a las anualidades pendientes. En ningún caso podrá exceder de 15 días de salario.
- III. Por la excavación de fosa, sepultura de cadáveres, restos humanos y restos áridos; el Municipio cobrará el equivalente a 36 días de salario, dicho pago incluye mano de obra de albañilería y materiales de construcción. Para el caso de la tarifa anterior, la autoridad fiscal podrá otorgar reducciones en el pago de este derecho hasta un 50 por ciento de su valor. Dicha reducción se realizará cuando se justifique el grado de marginalidad del solicitante.
- IV. Permiso provisional para una persona y por un tiempo no mayor a 10 años, 15 días de salario.
- V. Exhumación prematura, previa autorización de la autoridad judicial, 12 días de salario. Exhumación que haya cumplido con el término que requiere el Reglamento, mismo que es de 10 años.

Por el traslado de cadáveres o restos áridos de un panteón a otro dentro del mismo Municipio, previa aprobación del Ayuntamiento. Siempre y cuando se cumplan los siguientes requisitos:

- a) Que la exhumación se realice conforme a las disposiciones contenidas en el presente reglamento, en el pago de los derechos correspondientes.
- b) Exhibir el permiso de la autoridad sanitaria para el traslado.
- c) El traslado se realizara en vehículos autorizados para el servicio funerario.
- d) Presentar autorización del panteón al que se ha de ser trasladado el cadáver o los restos y constancia de que la fosa para la Re inhumación ente preparada.
- e) Entre la exhumación y la Re inhumación no deben transcurrir más de dos horas.

Los traslados de cadáveres de un Municipio u otra entidad federativa a cualquier parte de nuestro Municipio para realizar la inhumación están obligados a realizar una aportación económica de 40 salarios vigente en la zona para mejora del panteón.

- VI. Por derechos de continuidad a partir del séptimo año, se pagarán 30 días de salario por cada dos años por lote individual.
- VII. Las comunidades pertenecientes a este Municipio que cuenten con el servicio de panteón, podrán cobrar este derecho conforme a lo convenido en cada comunidad debiendo este Convenio ser autorizado por el Ayuntamiento y registrado en la Secretaría del mismo.
- VIII. Para la transmisión de Uso a perpetuidad en el Cementerio Municipal será el equivalente al 100% del valor del uso a perpetuidad que señale este Reglamento, excepto los casos que se trate de familiares en línea recta ascendiente o descendente y cónyuge, pagarán el 50% del valor del uso a perpetuidad.
- IX. Por limpieza de las fosas cuando se encuentren cubierta de maleza, 3 días de salario vigente.
- X. Para dar mantenimiento a las lapidas, nichos, monumentos, mausoleos, columbarios, 5 días de salario vigente. Siempre que el interesado proporcione los materiales.
- XI. Para actos de los predios del panteón Municipal que cuenten con el título de perpetuidad:
 - a) Para la fusión de dos o más predios del Panteón Municipal, se deberá estar al corriente en sus cuotas de mantenimiento correspondientes, además de que deberá acudir a la Dirección de Obras para realizar su Permiso de Fusión, y hacer el pago de 8 días de salario para su autorización.
 - b) Para la permuta de dos predios del panteón municipal, se deberá estar al corriente en sus cuotas de mantenimiento correspondiente, además de que deberá ser autorizado por el Presidente Municipal.
 - c) Los predios del panteón municipal no son susceptibles de compraventa entre particulares, por ser un inmueble propiedad del Municipio.

CAPÍTULO X

Por Expedición de Certificados, Certificaciones, Legalizaciones, Constancias, Actas y Copias de Documentos

ARTÍCULO 52. Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y se pagarán al momento de su solicitud o al de la entrega, cuando no sea posible determinar la extensión y número de los documentos solicitados. Por la expedición de documentos oficiales:

I. Expedidos por el Ayuntamiento de manera impresa o manual:

Concepto	Derecho Causado
a) Por búsqueda y copia simple de documentos	50 por ciento de un día de salario
b) Por expedición de certificaciones oficiales	1 día de salario
c) Por expediciones de constancias de posesión de predios	8 días de salario
d) Por la expedición de las siguientes constancias: 1. Constancias de radicación. 2. Constancia de dependencia económica. 3. Constancia de ingresos.	1 día de salario
e) Por la expedición de otras constancias	2 a 4 días de salario
f) Por el canje de formato de empadronamiento o dictamen de funcionamiento que genere el cambio de situación fiscal del contribuyente	2.41 días de salario
g) Expedición de constancia certificada sobre los Títulos de Perpetuidad	1 día de salario
h) Por reposición de escrituras	10 días de salario
i) Retiro de escombro:	2 días de salario

j) Por búsqueda de información en los registros, así como la ubicación de los lotes:	2 días de salario
--	-------------------

- II. Por los documentos, medios magnéticos o electrónicos que se expidan o entreguen con motivo de la información solicitada al Municipio, en el ejercicio del derecho de acceso a la información, se causarán derechos de acuerdo con la tarifa siguiente:

Concepto	Derecho Causado
a) Por búsqueda de la información	1 día de salario
b) Por copia simple, por foja	5.6 por ciento de un salario
c) Por hoja impresa	16 por ciento de un día de salario
d) Por certificación de documentos	2 días de salario
e) En la entrega de archivos en medios magnéticos o	1.64 días de salario
f) Por la copia simple de planos impresos	1.13 días de salario

CAPÍTULO XI

De los Avalúos de Predios a Solicitud de sus Propietarios o Poseedores

ARTÍCULO 53. Los avalúos que soliciten los propietarios o poseedores sobre predios en general, causarán los derechos correspondientes de acuerdo con la siguiente:

- I. Por predios urbanos:

Concepto	Derecho Causado
a) Con valor hasta de \$5,000.00;	2.32 días de salario
b) Con valor de \$5,000.01 a \$10,000.00	3.5 días de salario
c) Con valor de \$10,000.01 a \$50,000.00	5.51 días de salario
d) Con valor de \$50,000.01 a \$100,000.00	7 días de salario
e) Con valor de \$100,000.01, en adelante	10.12 días de salario

II. Por predios rústicos:

- a) Se podrá pagar el 55 por ciento de los derechos señalados en la fracción anterior, previo estudio socioeconómico practicado al solicitante.

CAPÍTULO XII

Por el Servicio de Alumbrado Público

ARTÍCULO 54. El objeto de este derecho es la prestación del servicio de alumbrado público para los habitantes del Municipio. Se entiende por servicio de alumbrado público, a los derechos fiscales que se pagan con el carácter de contraprestación por parte de las personas físicas o morales que obtengan un beneficio en sus inmuebles, sea propietario, poseedor, tenedor o beneficiario del mismo, por el uso y aprovechamiento de las luminarias y sus accesorios, y que el Municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

La tarifa correspondiente al derecho de alumbrado público, será la que resulte de dividir el costo originado al Municipio por la prestación de este servicio, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad. El resultado que se obtenga, se cobrará individualmente en el recibo que al efecto expida la empresa suministradora de energía eléctrica.

Los propietarios o poseedores de predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la Comisión Federal de Electricidad, pagarán la tarifa resultante mencionada en el párrafo anterior, conjuntamente con el impuesto predial en el recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.

En la prestación del servicio de alumbrado público, se cobrará un porcentaje máximo de 3 por ciento sobre el consumo de energía eléctrica.

El Ayuntamiento celebrará el convenio respectivo con la Comisión Federal de Electricidad para que aplique los montos mínimos a contribuir, con el monto recaudado al mes, ésta cobrará el costo de energía consumida, y el excedente será devuelto al Municipio para que éste lo aplique en el mantenimiento y administración del Sistema de Alumbrado Público.

CAPÍTULO XIII

Por el Servicio de Suministro de Agua Potable y Mantenimiento de Redes de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado

ARTÍCULO 55. Para fijar las tarifas domésticas, comerciales e industriales por los derechos de conexión a la red de agua potable y el suministro del servicio, las Comisiones encargadas de la administración de los Sistemas de Agua Potable en las comunidades o en la cabecera municipal, tomarán en consideración todos los elementos de su operación, de tal manera que éstas sirvan para sufragar todos los

gastos operativos, de mantenimiento y prevención para que se logre la autosuficiencia del sistema.

Las tarifas mensuales por el suministro de agua potable, las determinan las comisiones administradoras. En el caso de las tarifas aplicables a la cabecera municipal deberán someterse a ratificación del Ayuntamiento.

ARTÍCULO 56. La Tarifa por el derecho de conexión a la red de drenaje será determinada por la comisión administradora correspondiente. En el caso de la cabecera municipal, será previa autorización del Ayuntamiento.

Los costos de los materiales que se requieran para la conexión o compostura de tomas de agua potable y descarga de drenaje, serán a cargo del usuario.

ARTÍCULO 57. Por abastecimiento de agua a los propietarios de casa habitación, fraccionamientos, industrias, comercios o empresas de servicios, los contribuyentes pagarán la cantidad de 10 días de salario por pipa de agua, con capacidad de 10,000 litros.

TÍTULO QUINTO
Productos De Tipo Corriente
Productos Derivados del Uso y Aprovechamiento de Bienes no Sujetos a
Régimen de Dominio Público

CAPÍTULO I
Enajenación de Bienes Muebles e Inmuebles del Dominio Privado
Pertenecientes al Patrimonio Municipal

ARTÍCULO 58. Son productos:

- I. Las contraprestaciones obtenidas por los servicios que preste el Municipio, en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de sus bienes de dominio privado, y
- II. Los ingresos que obtenga por concepto de intereses por inversión de capitales.

ARTÍCULO 59. La enajenación de los bienes muebles o inmuebles propiedad del Municipio; sólo podrá causarse y recaudarse previo acuerdo del Cabildo y autorización del Congreso del Estado, de acuerdo al monto de las operaciones realizadas, dando cuenta de ello a través de la cuenta pública al Congreso del Estado.

Los productos que reciba el Municipio derivados de las enajenaciones de bienes muebles e inmuebles, así como por el arrendamiento, uso o explotación de éstos, se determinarán conforme a lo que establecen los ordenamientos municipales y estatales aplicables.

Los que se obtengan por la venta de objetos recolectados por las dependencias del Municipio, materiales asegurados o decomisados u otros, su valor se fijará en los términos que fije la Tesorería.

ARTÍCULO 60. Por conceder el uso de los siguientes bienes del dominio público, así como de bienes afectos al servicio público de mercados, el Municipio percibirá por concepto de aprovechamientos, las siguientes:

- I. Las accesorias propiedades del Municipio:
 - a) Ubicadas en la unidad deportiva “Prospero Cahuantzi”, de 20 a 30 días de salario al mes, según el giro comercial.
- II. El Auditorio Municipal, se aplicará la siguiente:

Concepto	Producto Causado
a) Eventos lucrativos	100 días de salario
b) Eventos sociales	70 días de salario

Cuando se trate de eventos de instituciones educativas con fines lucrativos y de carácter institucional se pagará una cuota de mantenimiento y energía eléctrica equivalente a 30 días de salario.

ARTÍCULO 61. Por el uso de:

- I. Las instalaciones de la Unidad Deportiva “Próspero Cahuantzi”:

Concepto	Producto Causado
a) Cuando se trate de eventos deportivos hasta por dos horas	10 días de salario
b) Cuando se trate de eventos institucionales	45 días de salario
c) Cuando se trate de eventos con fines de lucro	150 días de salario por evento

- II. Los baños públicos propiedad del Municipio, el 5 por ciento de un día de salario.

ARTÍCULO 62. Por la obstrucción de lugares públicos, el contribuyente pagará lo siguiente:

- I. La obstrucción de los lugares públicos, con materiales para la construcción, escombro o cualquier objeto causará un derecho de 2.14 días de salario por cada día de obstrucción.
- II. Quien obstruya los lugares públicos, sin contar con el permiso correspondiente pagará 3.2 dos veces la cuota que de manera normal debería cubrir conforme a lo establecido en la fracción I de este artículo.

- III. En caso de persistir la negativa de retirar los materiales, escombros o cualquier objeto que obstruya los lugares públicos, el Ayuntamiento podrá retirarlos con cargo al infractor, quien cubrirá su importe más la multa que el Juez Municipal imponga al infractor.

CAPÍTULO II Otros Productos

ARTÍCULO 63. Los ingresos provenientes de la inversión de capitales con fondos del erario municipal, se recaudarán en los términos previstos por el Código Financiero.

Por otro lado, se consideran como tales el importe de los ingresos por contraprestaciones por los servicios que preste el Municipio en sus funciones de Derecho Privado, así como por el uso y aprovechamiento de bienes; originando recursos que significan un aumento del efectivo, como resultado de sus operaciones normales, sin que provengan de la enajenación de su patrimonio.

ARTÍCULO 64. Los productos provenientes de establecimientos o empresas administrados por el Ayuntamiento, así como por las concesiones que otorgue, se sujetarán a lo establecido en los contratos o actos jurídicos celebrados al respecto.

TÍTULO SEXTO Aprovechamientos de Tipo Corriente

ARTÍCULO 65. Los aprovechamientos comprenden el importe de los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación municipal; originando recursos que significan un aumento del efectivo del sector público como resultado de sus operaciones normales, sin que provengan de la enajenación de su patrimonio.

Quedan comprendidos dentro de esta clasificación, los siguientes:

- I. Los ingresos que perciba el Municipio por las funciones de derecho público, distintos de las contribuciones;
- II. Los ingresos que el Municipio obtenga derivados de:
 - a) Recargos.
 - b) Multas.
 - c) Actualizaciones.
 - d) Subsidios.
 - e) Fianzas que se hagan efectivas.
 - f) Indemnizaciones.
- III. Los demás ingresos que se obtengan derivados de financiamiento o por los organismos descentralizados y empresas de participación municipal.

CAPÍTULO I

Recargos

ARTÍCULO 66. Los adeudos por falta de pago oportuno de los impuestos y derechos causarán un recargo del 2 por ciento por mes o fracción sobre el monto de los mismos, hasta un monto equivalente a cinco años del adeudo respectivo.

Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas, el importe de los recargos no excederá de los causados durante cinco años.

CAPÍTULO II

Multas

ARTÍCULO 67. Las multas por las infracciones a las disposiciones que se enlistan serán sancionadas cada una de ellas como a continuación se especifica:

- I. Por no obtener o refrendar la licencia a que se refiere el artículo 155 del Código Financiero, serán sancionadas independientemente de que se exija el pago de dichos derechos, de la siguiente manera:
 - a) Por expender bebidas alcohólicas sin contar con la licencia correspondiente, multa de 150 a 700 días de salario.
 - b) Por no solicitar la licencia en plazos señalados en esta Ley, multa de 150 a 700 días de salario.
 - c) Por no realizar el refrendo de las licencias antes mencionadas dentro del plazo establecido, multa de 150 a 700 días de salario.
 - d) Por no presentar los avisos de cambio de actividad, de propietario o denominación del establecimiento, multa de 50 a 100 días de salario.
En el caso de que el contribuyente sea reincidente, se aplicará la multa máxima y cierre definitivo del establecimiento.
- II. Por no presentar solicitud de inscripción al padrón municipal de establecimientos, dentro del plazo establecido, se aplicará la multa de 150 a 700 días de salario;
- III. Por no refrendar el empadronamiento municipal anual en el plazo establecido, se aplicará la multa de 150 a 700 días de salario;
- IV. Por omitir los avisos o manifestaciones que previene el Código Financiero, en sus diversas disposiciones o presentarlos fuera de los plazos establecidos, de 5 a 10 días de salario;
- V. Por no presentar avisos, declaraciones, solicitudes, datos, informes, copias documentos y libros o presentarlos alterados, incompletos o con errores que traigan consigo la evasión de una prestación fiscal, de 10 a 50 días de salario;

- VI. Por no presentar en su oportunidad declaraciones conducentes al pago de los impuestos y por esa omisión, no pagarlos total o parcialmente dentro de los plazos establecidos, de 10 a 50 días de salario;
- VII. Por no presentar los avisos de cambio de actividad, de propietario o denominación del establecimiento, multa de 10 a 50 días de salario;
- VIII. Por resistirse por cualquier medio a las visitas de inspección, no proporcionar datos, documentos e informes que legalmente puedan pedir las autoridades o no mostrar los sistemas contables, documentos, registros o impedir el acceso a los almacenes, depósitos, bodegas, vehículos, o cualquier otra dependencia y en general negar los elementos que se requieran para comprobar la situación fiscal del visitado, en relación con el objeto de la visita con la causación de los impuestos y derechos a su cargo, de 10 a 50 días de salario;
- IX. Por la falta de observancia a las disposiciones relativas a la expedición o refrendo de licencias para la colocación de anuncios publicitarios, se sancionará conforme a lo siguiente:

Concepto	Aprovechamiento Causado
a) Anuncios adosados:	
1. Por falta de licencia	5 a 10 días de salario
2. Por el no refrendo de licencia	5 a 10 días de salario
b) Anuncios pintados y murales:	
1. Por falta de licencia	5 a 20 días de salario
2. Por el no refrendo de licencia	5 a 10 días de salario
c) Estructurales:	
1. Por la falta de licencias	10 a 15 días de salario
2. Por no refrendo de licencias	8 a 12 días de salario
d) Luminosos:	
1. Por falta de licencias	13 a 30 días de salario
2. Por no refrendo de licencias	10 a 20 días de salario

- X. Según el incumplimiento a lo dispuesto por esta Ley en materia de obra pública y desarrollo urbano, se sancionará con multa de 5 a 20 días de salario.

ARTÍCULO 68. Las multas que se impongan a los contribuyentes serán ingresos de este capítulo todas las infracciones y sanciones, que se señalan en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Chiautempan.

Las multas que imponga el Municipio por infracción a las disposiciones legales y reglamentarias que no sean de carácter fiscal, podrán ser destinadas a cubrir los

gastos de operación e inversión de las dependencias encargadas de aplicar o vigilar el cumplimiento de las disposiciones cuya infracción dio lugar a la imposición de la multa, cuando dicho destino así se establezca en las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 69. Cuando no esté señalado expresamente el monto de la sanción, la contravención a las demás disposiciones de esta Ley se sancionará con multa de 5 a 30 días de salario, de acuerdo con la gravedad y circunstancias de la infracción.

ARTÍCULO 70. El monto de los créditos fiscales se actualizará conforme al Capítulo II, Sección Primera, Título Segundo del Código Financiero, aplicando el factor de actualización que publique mensualmente el Banco de México.

ARTÍCULO 71. Las cantidades en efectivo o los bienes que obtenga la Hacienda Municipal por concepto de herencias, legados, donaciones y subsidios, se harán efectivos de conformidad con lo dispuesto en las leyes de la materia.

CAPÍTULO III Indemnizaciones

ARTÍCULO 72. También tendrán el carácter de aprovechamientos los ingresos derivados de hacer efectivas las garantías que hubiesen sido otorgadas a favor del Municipio conforme a las disposiciones legales vigentes aplicables, las indemnizaciones, las cantidades que correspondan por reparar los daños ocasionados al patrimonio municipal entre otros, derivados de sus funciones de Derecho Público.

TÍTULO SÉPTIMO DE LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO I De Participaciones e Incentivos

ARTÍCULO 73. Las participaciones que el Municipio tiene derecho a recibir de acuerdo a los términos establecidos en el Capítulo V del Título Décimo Quinto del Código Financiero, serán:

- I. Ingresos ministrados por el Gobierno Federal:
 - a) Fondo de fomento municipal
 - b) Fondo general de participaciones
 - c) Bases especiales de tributación
 - d) Impuesto especial sobre producción y servicios
 - e) Impuesto sobre automóviles nuevos
 - f) Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos
 - g) Impuesto especial sobre producción y servicios a la venta final de gasolinas y diésel
 - h) Fondo de compensación

- i) Fondo de fiscalización y recaudación
- II. Ingresos ministrados por el Gobierno del Estado:
 - a) Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos
 - b) Impuesto sobre loterías, rifas, sorteos, concursos y juegos con cruce de apuestas
 - c) Impuesto sobre servicios de hospedaje
 - d) Impuesto sobre nóminas
 - e) Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos
 - f) Fondo estatal participable del impuesto sobre nóminas
 - g) Fondo estatal participable del registro civil

CAPÍTULO II

Aportaciones y Convenios Federales

ARTÍCULO 74. Las Aportaciones que el Municipio tiene derecho a recibir con base en lo que establece la Ley de Coordinación Fiscal y el Capítulo VI del Título Décimo Quinto del Código Financiero, serán:

I. Aportaciones Federales

- a) Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal
- b) Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios

II. Convenios Federales

- a) Por la firma de convenios entre la federación y el Municipio, en los programas que pueda participar, de acuerdo a la normatividad vigente aplicable.
- b) Por la firma de convenios entre la federación, Estado y Municipio, de aquellos programas en los que el Municipio pueda participar, de acuerdo a la normatividad vigente aplicable.

TÍTULO OCTAVO

DE LAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

CAPÍTULO I

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

ARTÍCULO 75. Se considera como ayudas sociales, el importe de los ingresos de que dispone el Municipio para otorgarlos a personas, instituciones y diversos sectores de la población para propósitos sociales o especiales.

TÍTULO NOVENO

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO

CAPÍTULO I

Endeudamiento Interno

ARTÍCULO 76. Son ingresos derivados de financiamiento interno, que obtenga el Municipio durante el ejercicio fiscal, se regirán conforme a lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública del Estado de Tlaxcala y sus Municipios y que se decrete por el Congreso del Estado y se sujetarán a las disposiciones que establezca la ley de la materia y demás normatividad que los autoricen y a los convenios que de acuerdo con esas disposiciones se celebren.

Asimismo, se autoriza al Municipio, sin perjuicio de las atribuciones que le correspondan a su Ayuntamiento, para que por conducto de funcionarios legalmente facultados realice todas las gestiones, negociaciones y trámites que resulten necesarios para la formalización de lo autorizado en cualquier Decreto que emane del Congreso del Estado, incluyendo la celebración de contratos, convenios, títulos de crédito, mecanismos y cualquier otro instrumento jurídico, así como la modificación de los mismos y/o de cualquier instrucción o mandato otorgado con anterioridad.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. La presente Ley entrará en vigor a partir del primero de enero de dos mil quince y estará vigente hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

ARTÍCULO SEGUNDO. El Municipio podrá celebrar convenios con el Estado para llevar a cabo la recaudación por contribuciones, productos y aprovechamientos.

ARTÍCULO TERCERO. Todos los pagos a que se refiere esta Ley de Ingresos, deberán efectuarse en moneda nacional y cuando al hacer los cálculos correspondientes, resultaran fracciones en centavos se redondearán al entero inmediato ya sea superior o inferior, para determinar las contribuciones se consideran inclusive las fracciones del “peso”, que es la unidad de medida.

ARTÍCULO CUARTO. En caso de que los servicios previstos en esta Ley, sean materia de coordinación o formen parte de un programa regional o especial para su prestación, se estará a lo dispuesto en la legislación que resulte aplicable, correspondiendo al cobro de la dependencia o entidad que otorgue el servicio.

ARTÍCULO QUINTO. Todas las dependencias municipales tendrán la obligación de dar a conocer al público solicitante los requisitos necesarios, el tiempo programado para el otorgamiento de los servicios y costo de los mismos.

AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR

Dado en la sala de sesiones del Palacio Juárez, recinto oficial del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, en la ciudad de Tlaxcala de Xicohténcatl, a los once días del mes de diciembre del año dos mil catorce.

C. JUAN ASCENCIÓN CALYECAC CORTERO
DIP. PRESIDENTE

C. MARÍA DE LOURDES HUERTA BRETÓN
DIP. SECRETARIA

C. ÁNGEL XOCHITOTZIN HERNÁNDEZ
DIP. SECRETARIO