

**PROYECTO DE LEY DE INGRESOS
DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE
JUAN CUAMATZI, TLAXCALA,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2027**

**CONTLA
DE JUAN CUAMATZI**

**CONTLA
DE JUAN CUAMATZI**

TESORERÍA

TERCERA REGIDURÍA

SEPTIMA REGIDURÍA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS DEL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2027

JUSTIFICACIÓN

1. Que de acuerdo al artículo 115, fracción IV de la Constitución General de la República, es facultad de los municipios administrar libremente su hacienda, la cual se formara, entre otros rubros, de los ingresos, participaciones y aportaciones federales.

2. Del mismo modo, los artículos 80, 85 y 86 A del Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, disponen que los municipios estimarán los ingresos que durante un año fiscal deban percibir de conformidad con las bases establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado, el Código Financiero, y en las demás disposiciones aplicables, la cual servirá de base para la elaboración de la iniciativa de Ley de Ingresos respectiva.

Asimismo, se establece que, con base en la estimación de ingresos, los municipios elaborarán el proyecto de iniciativa de Ley de Ingresos correspondiente, la cual someterán a más tardar el último día hábil del mes de septiembre, a consideración del Congreso del Estado para su aprobación. Finalmente, se señala que la iniciativa de Ley de Ingresos de los Municipios, deberá elaborarse conforme a la legislación estatal aplicable, así como en términos de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, las normas que para tal efecto emita el Consejo Nacional de Armonización Contable, con base en objetivos, parámetros cuantificables e indicadores del desempeño.

3. Con este fundamento legal, se presenta el Proyecto de Ley de Ingresos del municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el ejercicio fiscal 2027. El citado proyecto de ley no prevé la creación de nuevas contribuciones municipales, ni mucho menos contiene incremento de los impuestos municipales con respecto a la ley vigente en este año 2026, pues no se contempla el aumento de las tasas de los diferentes impuestos, derechos, productos y aprovechamientos que actualmente se encuentran vigentes.

El monto estimado de los ingresos previstos en el proyecto de Ley de Ingresos que se presenta es de \$159,513,357.81, lo que implica un incremento de más del 3% en relación con la estimación que se realizó en la Ley de Ingresos del año 2026, que fue de \$150,555,863.92, pesos, lo anterior debido a los siguientes motivos:

INGRESOS PROPIOS

La proyección de ingresos respecto de la recaudación local o ingresos fiscales, es decir, los ingresos propios del Municipio para el ejercicio fiscal 2027, asciende a un total de \$12,770,652.43, importe que supera en un 2 por ciento adicional a lo pronosticado para 2026. Así mismo, se realizó esta proyección como resultado del comportamiento presupuestal de ingresos del municipio en el periodo del mes de

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

enero al mes de septiembre de este 2026. No obstante, lo anterior, se informa que se ha logrado un alza en la recaudación de estas de los ingresos propios del municipio, que tienen que ver principalmente con el pago del impuesto predial y agua potable. Por lo que con lo proyectado en las cifras al cierre del ejercicio 2026, se pretende alcanzar los importes estimados para 2027.

INGRESOS DERIVADOS DEL GASTO FEDERALIZADO: PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES.

Por lo que respecta a los ingresos provenientes del Gasto Federalizado Ramo 28 Participaciones Federales y Ramo 33 Aportaciones Federales, FISM y FORTAMUN, para el ejercicio 2027, se tomó como base las cifras oficiales que fueron publicadas a través del Diario Oficial de la Federación y Periódico Oficial, cifras que fueron definitivas para la participación de estos recursos a lo largo del ejercicio fiscal 2027 y considerando los aspectos relevantes macroeconómicos y criterios sobre las finanzas a nivel federal y estatal que son la base para la presentación y elaboración del Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio fiscal 2027, donde previos estudios económicos realizados por el Centro de Estudios de las Finanzas Públicas (CEFP) de la Cámara de Diputados del Congreso de la Unión, la economía muestra una recuperación al cierre del ejercicio 2026, y realiza una proyección de crecimiento para el 2027, misma que se verá replicada en los estados, y esta, a su vez, en los municipio de toda la República Mexicana, existiendo un incremento en los fondos y ramos que son participables para los estados y municipios.

PROSECUCIÓN DEL DERECHO DE ALUMBRADO PÚBLICO (DAP)

El presente Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el ejercicio fiscal 2027, incluye la misma fórmula para el cobro del DAP (derecho de alumbrado público), que utiliza la Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi 2026, lo cual se sustenta en las siguientes consideraciones de hecho y de derecho:

Facultad constitucional del municipio para cobrar el DAP

El artículo 115, fracción III, inciso b), y IV, inciso c), de la Constitución Federal, en lo que aquí interesa, establece lo siguiente:

El artículo 115. Los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio Libre, conforme a las bases siguientes:

III. Los Municipios tendrán a su cargo las funciones y servicios públicos siguientes:

b) Alumbrado público.

Sin perjuicio de su competencia constitucional, en el desempeño de las funciones de la prestación de los servicios a su cargo, los municipios observarán lo dispuesto por las leyes federales y estatales.

IV. Los Municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso:

c) Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.

Las legislaturas de los Estados aprobarán las leyes de ingresos de los Municipios, revisarán y fiscalizarán sus cuentas públicas. Los presupuestos de egresos serán aprobados por los Ayuntamientos con base en sus ingresos disponibles.

Los recursos que integran la hacienda municipal serán ejercidos en forma directa por los Ayuntamientos, o bien, por quien ellos autoricen, conforme a la ley";

Del citado precepto se desprende que los municipios tendrán a su cargo, entre otros servicios, el de alumbrado público, y que tendrán derecho a recibir los ingresos derivados de la prestación de los servicios públicos a su cargo a través de la figura contributiva de los "derechos" para el financiamiento del servicio público.

Conforme al principio de reserva de ley, dichos derechos sólo pueden regularse a través de leyes de ingresos, que, en este caso, serían locales; esto es, sólo pueden tener como fuente normativa la ley.

Así, corresponde al Congreso del Estado fijar las contribuciones que perciban los municipios por concepto de los servicios que deben prestar, entre los que se encuentra el derecho de alumbrado público.

Declaración de inconstitucionalidad por parte de la SCJN de la fórmula del DAP contenido en la Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el ejercicio fiscal 2023.

Por oficio presentado a través del buzón judicial el veinticinco de enero de dos mil veintitrés y recibido al día siguiente en la Oficina de Certificación Judicial, Correspondencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, la Comisión Nacional de los Derechos Humanos, por conducto de su Presidenta, María del Rosario Piedra Ibarra, promovió demanda de acción de inconstitucionalidad (registrado con el número de expediente 46/2023) en contra de preceptos contenidos en leyes de ingresos de diversos Municipios del Estado de Tlaxcala para el Ejercicio Fiscal 2023, entre los cuales se encuentra el artículo 61 de la Ley de

Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el Ejercicio Fiscal 2023, por concepto de cobros de servicio de alumbrado público.

Posteriormente, en fecha 4 de septiembre del año 2023, el pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, emitió sentencia en el referido juicio de Acción de Inconstitucionalidad 46/2023, por el que declaro la invalidez del artículo 61 de la Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Estado de Tlaxcala, para el Ejercicio Fiscal 2023, referente al cobro del derecho alumbrado público.

Los motivos que sustentaron la invalidez fueron los siguientes:

- Si bien el Congreso de Tlaxcala estableció como base del cobro del DAP el costo que le implica la prestación del servicio de alumbrado público, lo cierto es que con la finalidad de determinar el monto a pagar a cargo de los contribuyentes introdujo un elemento que nada tiene que ver con los costos que implican para el Municipio prestar el servicio público relativo: el beneficio en metros luz que reciba un inmueble por el sistema de alumbrado público municipal.

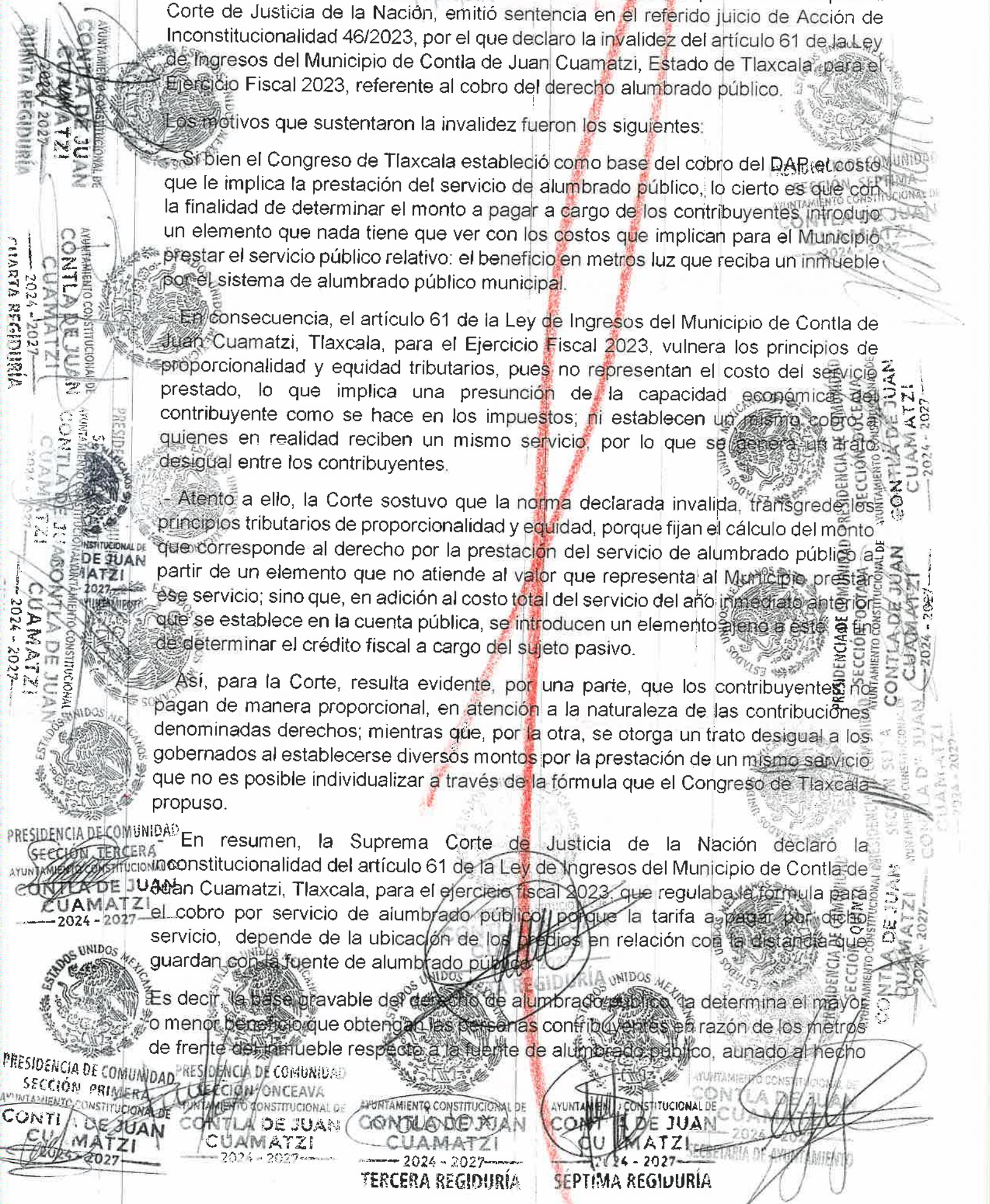
- En consecuencia, el artículo 61 de la Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el Ejercicio Fiscal 2023, vulnera los principios de proporcionalidad y equidad tributarios, pues no representan el costo del servicio prestado, lo que implica una presunción de la capacidad económica del contribuyente como se hace en los impuestos; ni establecen un mismo cobro para quienes en realidad reciben un mismo servicio, por lo que se genera un trato desigual entre los contribuyentes.

- Atento a ello, la Corte sostuvo que la norma declarada inválida, transgrede los principios tributarios de proporcionalidad y equidad, porque fijan el cálculo del monto que corresponde al derecho por la prestación del servicio de alumbrado público a partir de un elemento que no atiende al valor que representa al Municipio prestar ese servicio; sino que, en adición al costo total del servicio del año inmediato anterior que se establece en la cuenta pública, se introducen un elemento ajeno a este de determinar el crédito fiscal a cargo del sujeto pasivo.

Así, para la Corte, resulta evidente, por una parte, que los contribuyentes no pagan de manera proporcional, en atención a la naturaleza de las contribuciones denominadas derechos; mientras que, por la otra, se otorga un trato desigual a los gobernados al establecerse diversos montos por la prestación de un mismo servicio que no es posible individualizar a través de la fórmula que el Congreso de Tlaxcala propuso.

En resumen, la Suprema Corte de Justicia de la Nación declaró la inconstitucionalidad del artículo 61 de la Ley de Ingresos del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el ejercicio fiscal 2023, que regulaba la fórmula para el cobro por servicio de alumbrado público, porque la tarifa a pagar por dicho servicio, depende de la ubicación de los predios en relación con la distancia que guardan con la fuente de alumbrado público.

Es decir, la base gravable del derecho de alumbrado público la determina el mayor o menor beneficio que obtengan las personas contribuyentes en razón de los metros de frente del inmueble respecto a la fuente de alumbrado público, aunado al hecho



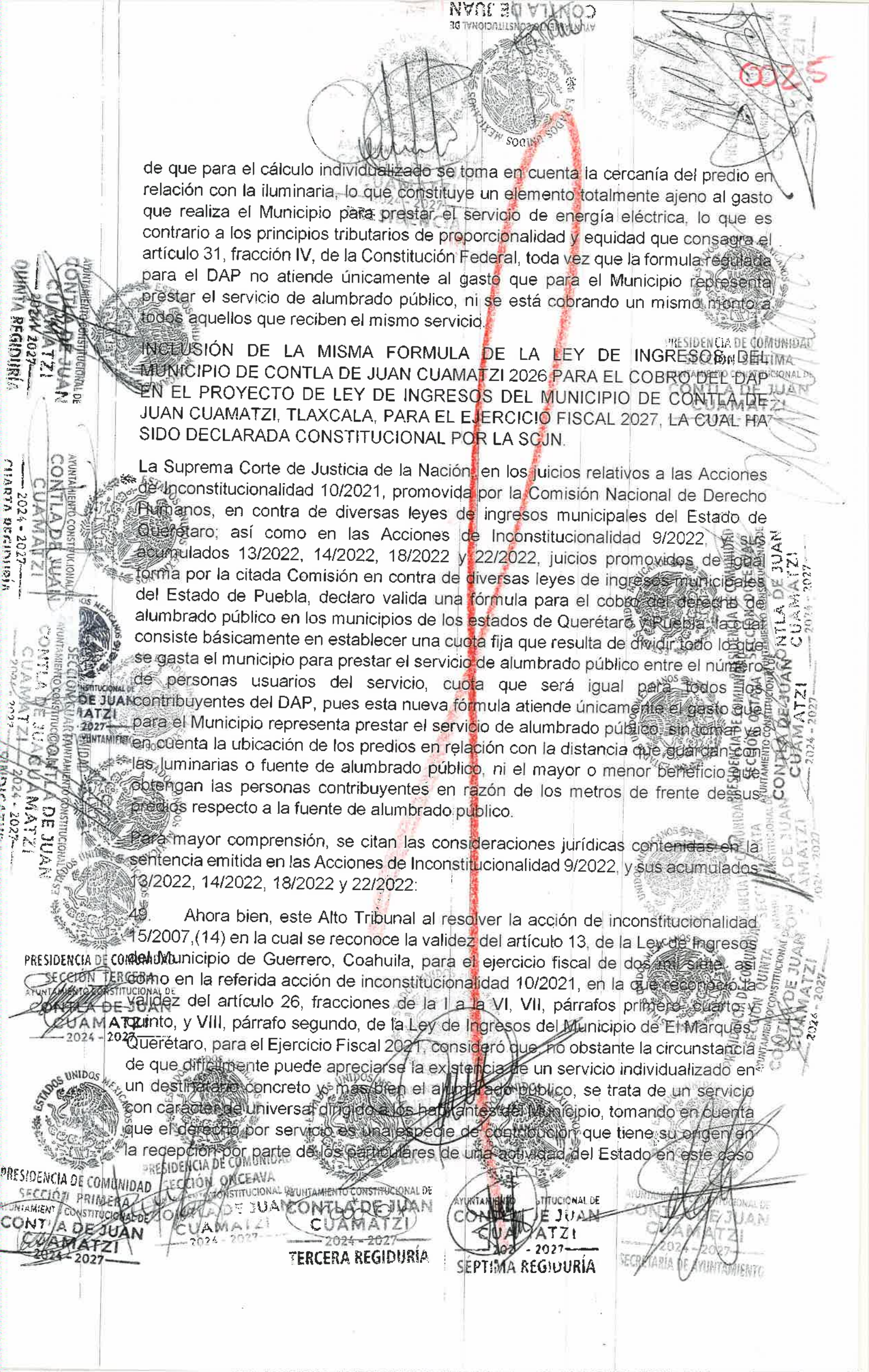
de que para el cálculo individualizado se toma en cuenta la cercanía del predio en relación con la iluminaria, lo que constituye un elemento totalmente ajeno al gasto que realiza el Municipio para prestar el servicio de energía eléctrica, lo que es contrario a los principios tributarios de proporcionalidad y equidad que consagra el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Federal, toda vez que la fórmula regulada para el DAP no atiende únicamente al gasto que para el Municipio representa prestar el servicio de alumbrado público, ni se está cobrando un mismo monto a todos aquellos que reciben el mismo servicio.

INCLUSIÓN DE LA MISMA FORMULA DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI 2026 PARA EL COBRO DEL DAP EN EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2027, LA CUAL HA SIDO DECLARADA CONSTITUCIONAL POR LA SCJN.

La Suprema Corte de Justicia de la Nación, en los juicios relativos a las Acciones de Inconstitucionalidad 10/2021, promovida por la Comisión Nacional de Derecho Humanos, en contra de diversas leyes de ingresos municipales del Estado de Querétaro, así como en las Acciones de Inconstitucionalidad 9/2022, y sus acumulados 13/2022, 14/2022, 18/2022 y 22/2022, juicios promovidos de igual forma por la citada Comisión en contra de diversas leyes de ingresos municipales del Estado de Puebla, declaro valida una fórmula para el cobro del derecho de alumbrado público en los municipios de los estados de Querétaro y Puebla, la cual consiste básicamente en establecer una cuota fija que resulta de dividir todo lo que se gasta el municipio para prestar el servicio de alumbrado público entre el número de personas usuarios del servicio, cuota que será igual para todos los contribuyentes del DAP, pues esta nueva fórmula atiende únicamente el gasto que para el Municipio representa prestar el servicio de alumbrado público, sin tomar en cuenta la ubicación de los predios en relación con la distancia que guardan con las luminarias o fuente de alumbrado público, ni el mayor o menor beneficio que obtengan las personas contribuyentes en razón de los metros de frente de sus predios respecto a la fuente de alumbrado público.

Para mayor comprensión, se citan las consideraciones jurídicas contenidas en la sentencia emitida en las Acciones de Inconstitucionalidad 9/2022, y sus acumulados 13/2022, 14/2022, 18/2022 y 22/2022:

49. Ahora bien, este Alto Tribunal al resolver la acción de inconstitucionalidad 15/2007, (14) en la cual se reconoce la validez del artículo 13, de la Ley de Ingresos del Municipio de Guerrero, Coahuila, para el ejercicio fiscal de dos mil siete años como en la referida acción de inconstitucionalidad 10/2021, en la que reconoció la validez del artículo 26, fracciones de la I a la VI, VII, párrafos primero, cuarto y quinto, y VIII, párrafo segundo, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marques, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2021, considero que, no obstante la circunstancia de que difícilmente puede apreciarse la existencia de un servicio individualizado en un destinatario concreto y mas bien el alumbrado público, se trata de un servicio con carácter de universal, dirigido a los habitantes del Municipio, tomando en cuenta que el derecho por servicio es una especie de contribución que tiene su origen en la recepción por parte de los particulares de una actividad del Estado en este caso



del Municipio, por la cual se genera una relación entre sus habitantes obligados al pago y la administración de aquél que justifica precisamente dicha remuneración por ese concepto, debe estimarse que al quedar fijada la base imponible para calcular dicha contribución conforme al costo global generado por la prestación del servicio otorgado por el ente público (Municipio), en efecto se trata de un derecho y no de un impuesto, pues de una interpretación conforme con el texto constitucional debía dividirse dicho costo entre el número de usuarios registrados ante la Comisión Federal de Electricidad y ese importe sería cobrado por ésta, en cada recibo expedido; de ahí que la base del tributo se encontraba relacionada con un hecho imponible que sí respondía a la actividad del ente público, a saber, la prestación del servicio señalado.

50. En ese entendido, señaló este Tribunal Pleno que debe tenerse en consideración con relación a los derechos fiscales que: a) conforme al principio de proporcionalidad tributaria que los rige, éste se funda, generalmente, en que el monto de las cuotas o tarifas respectivas guarden una correspondencia razonable con el costo del servicio que presta el ente público (Municipio); b) el costo que para éste tenga la ejecución del servicio; y c) la correspondencia entre dicho costo y el monto de la cuota o tarifa no debe entenderse como en derecho privado, de manera que el precio corresponda exactamente al valor del servicio prestado, pues los servicios públicos se otorgan en función del interés general y sólo secundariamente en el de los particulares.

51. Criterio que resulta aplicable en la especie, puesto que las normas impugnadas de las Leyes de Ingresos de diversos Municipios del Estado de Puebla que se analizan para la determinación del derecho de alumbrado público cumplen con dichos parámetros constitucionales.

52. Ahora bien, conforme a los criterios establecidos por este Alto Tribunal señalados en párrafos preferentes, los artículos reclamados sí establecen los elementos del derecho, pues se puede identificar las características del derecho:

a) Objeto, la prestación del servicio de alumbrado público, en el territorio del Municipio, otorgado en vías primarias o secundarias, bulevares, avenidas, áreas de recreo o deportivas, iluminaciones artísticas, festivas o de temporada y, en general, en cualquier lugar de uso común.

b) Sujetos, todas las personas físicas o morales que reciben la prestación del servicio de alumbrado público por el Ayuntamiento del Municipio (propietarios o poseedores de bienes inmuebles ubicados en el municipio).

c) Base, gasto anual actualizado del servicio de alumbrado público otorgado por el municipio en el ejercicio fiscal inmediato anterior, actualizado.

d) Cuota mensual, la cuota mensual es fija y se determina en cada ley municipal.

e) Época de pago, mensual o bimestralmente si se realiza a través de la empresa suministradora de energía eléctrica o mensual, semestral o anualmente, si se realiza directamente a la tesorería del municipio.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
QUINTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

TERCERA REGIDURÍA

53. Por lo anterior podemos apreciar que el hecho imponible real se encuentra en la base, ello lleva a concluir que en efecto se trata de una contribución perteneciente a la categoría de los derechos, ya que la naturaleza de las contribuciones se debe apreciar el hecho imponible real, el cual es el determinante para distinguirlos entre un impuesto y un derecho.

54. De este modo, no obstante que la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Puebla, aduce que las contribuciones establecidas en las diversas normas impugnadas consisten en un impuesto al consumo de energía eléctrica, ya que al establecer la base gravable se encuentra relacionada con un hecho imponible que responde a un hecho pasado diverso ajeno a la actividad municipal, lo cierto es que como se ha señalado se trata de un derecho por la prestación del servicio de alumbrado público que realizan los municipios.

55. Ahora bien, aduce la Comisión accionante que se vulnera la proporcionalidad tributaria al determinar cuotas diferentes para cada municipio, sin embargo como se estableció en párrafos precedentes cada municipio determinó la cuota mensual para el pago de derecho del servicio de alumbrado público, apegándose a las características que deben contener los derechos para diferenciarse de los impuestos, por tanto cada municipio erogó gastos diferentes en el ejercicio fiscal inmediato anterior para proporcionar el servicio, de ahí la diferencia de cuotas, así como lo infundado de los correlativos argumentos de invalidez.

56. Estas consideraciones son obligatorias al haberse aprobado por mayoría de ocho votos de las señoras Ministras y de los señores Ministros González Alcántara Carranca, Esquivel Mossa, Ortiz Ahlf, Aguilar Morales, Pardo Rebolledo, Ríos Farjat, Laynez Potisek y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea. La señora Ministra y los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Piña Hernández y Pérez Dayan votaron en contra.

Por lo anterior, y toda vez que las razones contenidas en los considerandos que fundan los resolutivos de las sentencias aprobadas por cuando menos ocho votos de los ministros de la Corte, tienen el carácter de jurisprudencia, y si bien solo son obligatorias para todas las autoridades jurisdiccionales de la federación y de las entidades federativas, de acuerdo al artículo 43 de la Ley Reglamentaria de las Fracciones I y II del artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el presente caso, las consideraciones de la sentencia aprobada por ocho ministros de la Suprema Corte de Justicia de la Nación en la Acción de Inconstitucionalidad 9/2022, y sus acumulados 13/2022, 14/2022, 18/2022, 22/2022, ya invocadas, deben ser observadas por este Congreso del Estado de Puebla, pues si bien no es vinculante para dicha autoridad legislativa, este Congreso está obligado a observarla y aplicarla, conforme al principio de legalidad consagrado en el artículo 16, primer párrafo de la Constitución Federal, el cual obliga a todas las autoridades a fundar y motivar sus actos, observando necesariamente el sentido que de la interpretación de la norma ha sido fijado por la jurisprudencia.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
QUINTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

0027

En suma, la fórmula para el cobro del Derecho de Alumbrado Público que se incluye en el presente Proyecto de Ley de Ingreso del municipio de Contla de Juan Cuamatzi, Tlaxcala, para el ejercicio fiscal 2027, observa los lineamientos establecidos por la Suprema Corte de Justicia de la Nación en las Acción de Inconstitucionalidad 9/2022, y sus acumulados 13/2022, 14/2022, 18/2022 y 22/2022, formula que consiste básicamente en establecer una cuota fija para todos los beneficiarios del alumbrado público, que resulta de dividir todo lo que se gasta el municipio para prestar el servicio de alumbrado público (El pago a la CFE como empresa suministradora de energía eléctrica de las redes de alumbrado público del Municipio; los gastos de ampliación, instalación, reparación, limpieza y mantenimiento del alumbrado público y luminarias que se requieren para prestar el servicio público; los gastos de depreciación de las luminarias calculado como el costo promedio de las luminarias entre su vida útil multiplicado por el total de luminarias, y los gastos de administración y operación del servicio de alumbrado público, incluyendo la nómina del personal del Municipio encargado de dichas funciones) entre el número de usuarios del servicio de energía eléctrica en el municipio de Contla de Juan Cuamatzi, que tenga registrado la CFE, formula que ya no toma en cuenta ningún otro elemento ajeno al gasto total que representa para el municipio prestar a la ciudadanía el servicio de alumbrado público como lo era anteriormente, la ubicación de los predios en relación con la distancia que guarda con las luminarias, o el mayor o menor beneficio que obtengan las personas contribuyentes en razón de los metros de frente de sus predios respecto a la fuente de alumbrado público.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, se presenta el:

PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2027

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 1. En el Municipio de Contla de Juan Cuamatzi, las personas físicas y morales están obligadas a contribuir para el gasto público, conforme a los ordenamientos tributarios que el Estado y el Municipio establezcan. La presente Ley es de orden público y de interés social, tiene por objeto establecer los ingresos que el Municipio de Contla de Juan Cuamatzi percibirá durante el ejercicio fiscal del año 2027 por los siguientes conceptos:

- I. Impuestos;
- II. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social;
- III. Contribuciones de Mejoras;
- IV. Derechos;

V. Productos;

VI. Aprovechamientos;

VII. Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos;

VIII. Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones;

IX. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones, y

X. Ingresos Derivados de Financiamiento.

Los ingresos dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en esta Ley, en el Código Financiero, por los reglamentos y disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común entre otras.

Para los efectos de esta Ley se entenderán por:

a. **Accesorios de las Contribuciones y de los Aprovechamientos:** Son los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución, y demás provenientes de otros conceptos de la naturaleza de éstas se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal correspondiente, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes que se fundamenten;

b. **Administración Municipal:** El aparato administrativo que tiene a su cargo la prestación de servicios públicos municipales, mismo que está subordinado al Presidente Municipal;

c. **Aprovechamientos:** Los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de: las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal y municipal;

d. **Ayuntamiento:** El Órgano colegiado del Gobierno Municipal que tiene la máxima representación política que encauza los diversos intereses sociales la participación ciudadana hacia la promoción del desarrollo;

e. **Cabildo:** A la asamblea deliberativa compuesta por los integrantes del Ayuntamiento para proponer, acordar y ocuparse de los asuntos municipales;

f. **Código Financiero:** Al Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios;

g. **Congreso del Estado:** Al Congreso del Estado de Tlaxcala;

h. **Contribuciones de Mejoras:** Son las establecidas en Ley a cargo de las personas físicas y morales que se beneficien de manera directa por obras públicas;

i. **Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social:** Las contribuciones establecidas en Ley a cargo de personas que son sustituidas por el Estado en el cumplimiento de obligaciones fijadas por la Ley en materia de seguridad social o a las personas que se beneficien en forma especial por servicios de seguridad social proporcionados por el mismo Estado;

Derechos: Las contribuciones establecidas en Ley por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público, así como por recibir servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, excepto cuando se presten por organismos descentralizados u órganos desconcentrados cuando en este último caso, se trate de contraprestaciones que no se encuentren previstas en las leyes correspondientes. También son derechos las contribuciones a cargo de los organismos públicos descentralizados por prestar servicios exclusivos del Estado;

k. **Impuestos:** Las contribuciones establecidas en Ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentran en la situación jurídica o bien hecho, prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos;

l. **Ingresos Derivados de Financiamiento:** Los ingresos obtenidos por la celebración de empréstitos internos o externos, a corto o largo plazo, aprobados en términos de la legislación correspondiente. Los créditos que obtienen son por: emisiones de instrumentos en mercados nacionales e internacionales de capital, organismos financieros internacionales, créditos bilaterales y otras fuentes;

m. **Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos:** Los ingresos propios obtenidos por las Instituciones Públicas de Seguridad Social, las Empresas Productivas del Estado, las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, los poderes Legislativo y Judicial, y los órganos autónomos federales y estatales, por sus actividades de producción, comercialización o prestación de servicios; así como otros ingresos por sus actividades diversas no inherentes a su operación, que generen recursos;

Ley Municipal: La Ley Municipal del Estado de Tlaxcala

o. **m:** Metro lineal;

p. **m2:** Metro cuadrado;

q. **m3:** Metro cúbico;

0030

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027
QUINTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN QUINTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN QUINTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN QUINTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN QUINTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CUAMATZI
2024 - 2027

r. **Municipio:** Municipio de Contla de Juan Cuamatzi;

s. **Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones:** Los recursos que reciben las Entidades Federativas y los Municipios por concepto de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones;

Presidencias de Comunidad: Todas las Presidencias de Comunidad que se encuentran legalmente constituidas en el territorio del Municipio, las siguientes:

SECCIÓN	DENOMINACIÓN
Sección Primera	Contla
Sección Segunda	Contla
Sección Tercera	Xaltipan
Sección Cuarta	Aztatla
Sección Quinta	Cuahutenco
Sección Sexta	Tlacatecpa
Sección Séptima	Contla
Sección Octava	Aquihuac
Sección Novena	Colhuaca
Sección Décima	Ixtlahuaca
Sección Décima Primera	Ocotlán Tepatlaxco
Sección Décima Segunda	La Luz

u. **Productos:** Los ingresos por contraprestaciones por los servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho privado;

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones: Los recursos que reciben en forma directa o indirecta los entes públicos como parte de su política económica y social, de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades, e

w. **UMA:** A la Unidad de Medida y Actualización que se utiliza como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuantía del pago de obligaciones y supuestos previstos en las leyes Federales de las Entidades Federativas y de la Ciudad de México, así como en las disposiciones jurídicas que emanan de dichas leyes.

Artículo 2. Los ingresos mencionados en el artículo anterior se describen y enumeran en las cantidades estimadas anuales siguientes:

Municipio de Contla de Juan Cuamatzi	Ingreso Estimado
Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027	
TOTAL	\$159,513,357.81
Impuestos	\$2,352,618.93
Impuestos Sobre los Ingresos	00.00
Impuestos Sobre el Patrimonio	\$2,352,618.93
Impuestos Sobre la Producción el Consumo y las Transacciones	00.00
Impuestos al Comercio Exterior	00.00
Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	00.00
Impuestos Ecológicos	00.00
Accesorios de Impuestos	00.00
Otros Impuestos	00.00
Impuestos No Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	00.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	00.00
Aportaciones para Fondos de Vivienda	00.00
Cuotas para la Seguridad Social	00.00
Cuotas de Ahorro para el Retiro	00.00
Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	00.00
Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	00.00
Contribuciones de Mejoras	00.00
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	00.00
Contribuciones de Mejoras No Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	00.00
Derechos	\$5,755,026.43

Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	00.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	00.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	00.00
Otros Ingresos	00.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	\$151,107,978.00
Participaciones	\$69,876,120.00
Aportaciones	\$81,231,858.00
Convenios	00.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	00.00
Fondos Distintos de Aportaciones	00.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	00.00
Transferencias y Asignaciones	00.00
Subsidios y Subvenciones	00.00
Pensiones y Jubilaciones	00.00
Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	00.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	00.00
Endeudamiento Interno	00.00
Endeudamiento Externo	00.00
Financiamiento Interno	00.00

Los recursos adicionales que perciba el Municipio en el transcurso del ejercicio fiscal de 2024-2027, por concepto de: ajustes a las participaciones estatales; a mayores ingresos transferidos por la federación; por mayores ingresos propios por eficiencia en la recaudación; se incorporarán automáticamente a los conceptos y montos estimados a que se refiere el primer párrafo de este artículo y se aplicarán a los programas y acciones que el Cabildo autorice a propuesta del Presidente Municipal.

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

SEPTIMA REGIDURÍA

Artículo 3. Las participaciones y las transferencias federales que correspondan al Municipio, se percibirán de acuerdo a los ordenamientos del Código Financiero, a la Ley de Coordinación Fiscal y a los convenios que en su caso se celebren.

Artículo 4. Las contribuciones establecidas en esta Ley podrán modificarse o complementarse con base al Código Financiero, al otorgamiento de facultades cuando las disposiciones legales lo permitan, o mediante Ley o Decreto de la Legislatura del Estado, con el propósito de que éste obtenga mayores participaciones y aportaciones.

Artículo 5. Corresponde a la Tesorería Municipal la administración y recaudación de los ingresos municipales, podrá ser auxiliada por las dependencias o entidades de la administración pública estatal y municipal, así como por los organismos públicos o privados conforme a lo dispuesto en el Código Financiero.

Artículo 6. La autoridad fiscal legalmente facultada para realizar actos de recaudación de impuestos, derechos, aprovechamientos y contribuciones de mejora previstos en esta Ley, será la Presidenta y el Tesorero Municipal en términos del artículo 5, 81 y 88 del Código Financiero.

Artículo 7. Los ingresos que perciban las presidencias de comunidad deberán recaudarse aplicando las tarifas establecidas en la presente Ley, utilizando las formas valoradas que establezca la Tesorería Municipal y enterarlos a ésta misma conforme a lo establecido en los artículos 117, 119 y 120 fracción VII de la Ley Municipal. Esta acción quedará sujeta a la aprobación del Ayuntamiento y a que las Presidencias de Comunidad, demuestren contar con la capacidad administrativa necesaria. Asimismo, el total de lo recaudado deberá ser entregado a la Tesorería Municipal, conforme a lo establecido en la fracción X del artículo 120 de la Ley Municipal.

Artículo 8. Todo ingreso municipal, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberá registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la cuenta pública municipal.

Por el cobro de las diversas contribuciones a que se refiere esta Ley, el Municipio a través de la Tesorería Municipal, expedirá el correspondiente comprobante fiscal de conformidad a lo establecido en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación.

Para determinar las contribuciones, aprovechamientos, así como sus accesorios de ambos se considerarán, inclusive, las fracciones del peso. No obstante, lo anterior, para efectuar su pago, el monto se ajustará para que las que contengan cantidades que incluyan de 1 hasta 50 centavos se ajusten a la unidad inmediata inferior y las que contengan cantidades de 51 a 99 centavos se ajusten a la unidad inmediata superior, de acuerdo a lo establecido en el Código Fiscal de la Federación.

Artículo 9. El Ayuntamiento podrá contratar financiamientos a su cargo, previa autorización del Congreso del Estado. Estos empréstitos se aplicarán exclusivamente a inversiones públicas productivas y se sujetarán a lo establecido en el artículo 101 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala y de las disposiciones establecidas en el artículo 13 de la Ley de Deuda Pública.

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ANCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ANCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ANCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

TERCERA REGIDURÍA

SEPTIMA REGIDURÍA

para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios y la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades y Municipios.

TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

CAPÍTULO I IMPUESTO PREDIAL

Artículo 10. Son sujetos de este impuesto:

I. Los propietarios, poseedores civiles o precarios de predios ubicados en el territorio del Municipio;

II. Los fideicomitentes, mientras el fiduciario no transmita la propiedad;

III. Los propietarios de solares urbanos, en los núcleos de población urbana;

IV. Los propietarios de todas las construcciones permanentes edificadas en los predios ubicados en el territorio municipal.

Artículo 11. Son responsables solidarios del pago de este impuesto:

I. Los poseedores, cuando no se encuentre registrado el propietario;

II. Los copropietarios o coposeedores;

III. Los fideicomisarios;

IV. Los notarios públicos que autoricen escrituras sin cerciorarse previamente de que se está al corriente del pago del impuesto predial, hasta por el importe del impuesto omitido y sus accesorios, y

V. Los servidores públicos que alteren los datos que sirvan de base para el cobro del impuesto o expidan o autoricen comprobantes de pago de este impuesto o los trámites relativos al traslado de dominio.

Artículo 12. El impuesto predial se causará y pagará tomando como base las tablas de valores vigentes (anexo uno de esta Ley) y de conformidad con las tarifas siguientes:

I. Predios urbanos:

a) Edificados, 3.09 al millar anual;

b) Comercial, 4.12 al millar anual, e

c) No edificados, 2.57 al millar anual;

II. Predios rústicos, 2.06 al millar anual y

III. Predios ejidales. 1:85 al millar anual.

Cuando no sea posible aplicar lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la base para el cobro del impuesto se podrá fijar tomando como base el valor catastral de los predios y de las construcciones, de conformidad con lo señalado en los artículos 177, 178 y 179 del Código Financiero.

El Municipio determinará, según las características y superficie de cada espacio si el predio urbano se clasifica como edificado o si se registra como comercial. Para el caso de inmuebles de uso mixto, cuyo propietario sea el mismo contribuyente de la actividad fiscal comercial se mantendrá la contribución predial con la tasa de predio urbano edificado.

Los propietarios de predios urbanos o rústicos deberán presentar los avisos o manifestaciones a que hace referencia el artículo 53 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala.

Artículo 13. Si al aplicar las tarifas anteriores en predios urbanos, resultare un impuesto anual inferior a 3.50 UMA, se cobrará esta cuota como mínimo anual. En predios rústicos la cuota mínima anual será de 2.50 UMA.

En los casos de vivienda de interés social y popular definidas en el artículo 210 del Código Financiero se considerará una reducción del 30 por ciento del impuesto sobre el excedente de la cuota señalada para predios urbanos siempre y cuando demuestre que el propietario reside en la propiedad objeto del impuesto.

En los casos en que haya transmisión de bienes y éstas se manejen con valores superiores a los registrados en la base de datos o archivos municipales, se cobrará las diferencias de impuesto predial a que haya lugar.

Artículo 14. El plazo para el pago de este impuesto, vencerá el último día hábil del mes de marzo de 2027. Los pagos que se realicen con posterioridad al plazo establecido, deberán cubrirse conjuntamente con sus accesorios, conforme a la fracción II del artículo 223 del Código Financiero.

Los contribuyentes que paguen su impuesto predial dentro del plazo establecido en el párrafo anterior, tendrán derecho a un descuento de hasta el 10 por ciento en su pago, de acuerdo al artículo 195 del Código Financiero.

Los pagos que realicen de forma extemporánea al plazo establecido, deberán cubrirse conjuntamente con sus accesorios, conforme a la fracción II del artículo 223 del Código Financiero, la Ley de Ingresos del Estado, la Ley de Ingresos de la Federación y el Código Fiscal de la Federación.

El Municipio podrá autorizar campañas de regularización con el objetivo de elevar la recaudación, así como las restricciones para llevarse a cabo. En dichas campañas podrán darse incentivos hasta del 50 por ciento para no pagar recargos y multas.

En caso de adeudo por más de cinco años de este impuesto, solo se contemplará el pago de los últimos 5 ejercicios fiscales, junto con los accesorios legales causados.

Artículo 15. Tratándose de fraccionamientos o condominios, el impuesto se cubrirá por cada fracción, departamento, piso, vivienda o local, y se aplicarán las tarifas correspondientes de acuerdo al artículo 12 de esta Ley.

Los sujetos del impuesto a que se refiere este artículo, pagarán su impuesto por cada lote o fracción, sujetándose a lo establecido en el artículo 190 del Código Financiero y demás disposiciones relativas aplicables.

Artículo 16. Para los predios ocultos cuyos poseedores o propietarios soliciten su inscripción al catastro municipal, se cobrará conforme al artículo 31 BIS de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala.

En el caso de que las autoridades municipales descubran inmuebles que no se encuentran inscritos en los padrones catastrales, se cobrará el impuesto predial del año que corresponda al alta de inscripción, así como la manifestación catastral y el avalúo catastral de acuerdo a esta Ley.

Artículo 17. El valor de los predios que se destinen para uso comercial, industrial, empresarial, de servicios o turístico, se fijará conforme lo estipula el Código Financiero, las Tablas de valores vigentes para el Municipio y demás leyes aplicables en la materia, considerando el valor más alto de la operación sea catastral o comercial, al cual se le aplicará una tasa del 4.12 al millar.

Los contribuyentes de este impuesto con predios que se destinen a uso comercial, industrial, empresarial, de servicios y turístico, tendrán la obligación de presentar a la Tesorería Municipal el avalúo comercial, así como su dictamen de uso de suelo vigente para determinar la base sobre la cual se causará y pagará el impuesto predial.

Artículo 18. Los contribuyentes del impuesto predial deberán realizar la manifestación catastral de forma obligatoria, cuando el precio del predio y/o inmueble sufra modificación por construcción, adaptación, mejoras, ampliaciones, entre otras, en los plazos establecidos en los artículos 31 y 48 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala.

Artículo 19. Los propietarios o poseedores de predios destinados a actividades agropecuarias, avícolas y forestales, que durante el ejercicio fiscal 2027 regularicen sus inmuebles mediante su inscripción en los padrones correspondientes, no pagarán el monto del Impuesto Predial a su cargo por ejercicios anteriores ni los accesorios legales causados.

Tratándose de los demás predios, diferentes a los estipulados en el párrafo anterior, deberán pagar el Impuesto Predial del ejercicio fiscal 2027 y hasta cinco ejercicios atrás.

Artículo 20. Los contribuyentes del Impuesto Predial que se presenten espontáneamente a regularizar su situación fiscal, que tengan adeudos a su cargo causados en el ejercicio fiscal 2026 y anteriores, gozarán durante los meses de

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SÉPTIMA REGIDURÍA

enero a marzo del año 2027 de un descuento de hasta el 70 por ciento en los recargos y actualizaciones que se hubiesen generado.

El Ayuntamiento, mediante acuerdos generales de Cabildo, podrá autorizar descuentos de manera total o parcial en los recargos generados por demora del pago de Impuesto Predial, cuando se solicite por una persona discapacitada, de la tercera edad, jubilada, pensionada, madre soltera en situación vulnerable y persona de escasos recursos, cuando lo acrediten, así también cuando se realicen campañas en las comunidades para elevar la recaudación.

Artículo 21. Conforme al Código Financiero, los adeudos derivados del pago del impuesto predial, serán considerados créditos fiscales, la Tesorería Municipal es la autoridad legalmente facultada para realizar su cobro.

El monto anual del Impuesto Predial a pagar durante el ejercicio fiscal del año 2027 no podrá ser inferior al del ejercicio fiscal del año 2026.

Artículo 22. De acuerdo al artículo 201 del Código Financiero, se otorgará un subsidio del 50 por ciento en el pago del impuesto predial, tratándose de grupos vulnerables: Personas mayores a 60 años, personas discapacitadas, personas en situación notoria de pobreza y en casos justificados que autorice la autoridad municipal.

El estímulo al impuesto predial se otorgará únicamente si el contribuyente se encuentra al corriente en el pago de este impuesto y se aplicará a un solo pago del contribuyente.

Artículo 23. Están exentos del pago de este impuesto los bienes de dominio público de la Federación, del Estado y del Municipio, así como las instituciones de educación pública, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o particulares, bajo cualquier título para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.

CAPÍTULO II IMPUESTO SOBRE TRANSMISIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 24. El impuesto sobre la transmisión de bienes inmuebles, se causará por la celebración de cualquier acto que tenga por objeto transmitir la propiedad o la posesión de inmuebles, incluyendo los actos a que se refieren los artículos 208 y 211 del Código Financiero.

Por las operaciones a que se refiere el párrafo anterior, se cobrará este impuesto aplicando una tasa de 2 por ciento sobre el valor con el que fiscalmente se encuentre empadronado el inmueble, el de operación, el comercial o el que resulte mayor de conformidad con lo establecido por el artículo 208 del Código Financiero y de conformidad al avalúo catastral emitido por el Municipio y/o por el Instituto de Catastro de Tlaxcala.

Si al aplicar la tasa y reducciones anteriores a la base del impuesto, resultare inferior a 15 UMA o no resultare, se cobrará esta cantidad como mínimo de traslado de dominio, más el equivalente a 5 UMA por la contestación de avisos notariales.

Tratándose de notarias locales se tendrá un término de 15 días hábiles para la presentación de avisos notariales y pago correspondiente, y 30 días hábiles para notarias foráneas, después de transcurrido el plazo se cobrará un recargo conforme a la Ley de Ingresos de la Federación.

Tratándose de vivienda de interés social y popular, definidas en el artículo 219 del Código Financiero, se aplicará el artículo 209 del mismo ordenamiento.

Cuando del inmueble formen parte varios departamentos habitacionales, la reducción será por cada uno de ellos. Lo dispuesto en este párrafo no es aplicable a hoteles.

Si al calcular la base impositiva en los casos anteriores resultare un monto menor al equivalente a 15 UMA, se cobrará esta cantidad como mínimo.

Asimismo, se cobrará el impuesto predial por la diferencia que exista conforme al nuevo valor fiscal, aplicando las tasas contempladas en el artículo 12 de esta Ley.

Artículo 25. Los actos que serán objeto de trámite administrativo, a través de avisos notariales, serán la segregación o lotificación de predios, erección de construcciones, rectificación de medidas, rectificación de vientos, rectificación de nombre, apellidos, denominación o razón social, rectificación de ubicación, régimen de propiedad en condominio, disolución de copropiedad, renuncia de usufructo, cancelación de hipoteca, mandato.

Lo anterior es aplicable aun presentando un solo documento, en el que contemplen varios actos, por cada acto se cobrará 15.45 UMA.

Artículo 26. El pago de este impuesto se deberá realizar dentro de los 15 días hábiles después de realizada la operación, salvo lo previsto en el Código Financiero, en los casos en los cuales el pago del impuesto deberá efectuarse dentro de los plazos en ellos señalados.

Si el impuesto no se cubre dentro de los plazos establecidos en el párrafo que antecede, se constituirá el crédito fiscal relativo que corresponda.

Artículo 27. Para la admisión de avalúos practicados por el Instituto de Catastro de Tlaxcala, así como los avalúos comerciales, se cobrará por el visto bueno la cantidad de 2.06 UMA.

Artículo 28. Por la expedición de manifestaciones catastrales, se cobrará el equivalente a 5.15 UMA.

Artículo 29. Por la notificación, segregación o lotificación de predios, rectificación de medidas, rectificación de vientos, rectificación de nombre y/o apellidos de propietario o poseedor del predio, rectificación de ubicación del predio, erección de construcción, régimen de propiedad en condominio y disolución de copropiedad y renuncia, cancelación o extinción de usufructo, cancelación de hipoteca, que se

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

lleven a cabo sin aviso notarial y sea solo mediante actos entre particulares y/o administrativos, se cobrará el equivalente a 3.09 UMA por cada acto.

Artículo 30. Por la expedición de constancias de inscripción y de no inscripción se cobrará el equivalente a 4.12 UMA.

TÍTULO TERCERO CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 31. Son las contribuciones establecidas en Ley a cargo de personas que son sustituidas por el Estado en el cumplimiento de obligaciones fijadas por la Ley en materia de seguridad social o a las personas que se benefician en forma especial por servicios de seguridad social proporcionados por el mismo Estado.

TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 32. Son las Establecidas en la Ley a cargo de las personas físicas o morales que se benefician de manera directa por obras públicas.
Son las aportaciones a cargo de las personas físicas o morales que se benefician de manera directa por obras públicas de interés general ejecutadas por el Ayuntamiento, conforme a su programa de obras, se registrarán por lo dispuesto en la Ley Municipal en correlación con el Código de Financiero, la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios y demás normatividad vigente aplicable así como por lo que se establezca en el convenio de obra respectivo.

TÍTULO QUINTO DERECHOS

CAPÍTULO I

POR EL EMPADRONAMIENTO, EXPEDICIÓN O MODIFICACIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y/O DE SERVICIOS

Artículo 33. Son derechos las contraprestaciones establecidas en las disposiciones legales respectivas, así como en esta Ley, por la prestación de los servicios públicos que proporcionan las dependencias y entidades del Municipio, en sus funciones de derecho público, así como por el uso y aprovechamiento de sus bienes de dominio público.

Artículo 34. Todas las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales y/o de servicios dentro del Municipio, que requieran de licencia o permiso para su funcionamiento, en términos de las disposiciones legales aplicables, deberán cubrir los derechos por el empadronamiento, expedición de licencias de funcionamiento, así como, por cualquier modificación, y/o regularización de las licencias o permisos de funcionamiento respectivos.

Es obligación del contribuyente dar aviso de la cancelación de sus actividades comerciales, industriales y/o de servicios a más tardar el último día hábil del mes de marzo, a fin de que suspender o cancelar la licencia de funcionamiento sin cubrir costo alguno, en caso contrario, se deberá cobrar el refrendo anual más el 50 por ciento del mismo.

Artículo 35. Es obligación del contribuyente inscribirse en los registros y padrones municipales, así como realizar el pago de los derechos por el otorgamiento, renovación de licencia o permiso para el funcionamiento de los giro o actividades reglamentadas o especiales, así como la ampliación de horario de las licencias reglamentadas conforme a las disposiciones del artículo 59 del Código Financiero, se cobrarán de conformidad con lo siguiente:

Establecimientos micros y pequeños pagarán conforme a la siguiente clasificación:

- Tortillería manual y otros negocios análogos, inscripción 2 UMA, refrendo 0.62 UMA;
- Tendejón, reparadora de calzado, peluquería, taller de bicicletas, molinos de nixtamal y otros negocios análogos, inscripción 4.2 UMA, refrendo 1.30 UMA;
- Estética, productos de limpieza, tienda, lonchería, pollería en crudo, bazar de ropa, recaudería, y otros negocios análogos, inscripción 5 UMA, refrendo 1.54 UMA;
- Papelería, copiadoras, café-internet, cerrajerías, tintorerías, lavanderías, peleterías, bonetería, venta de accesorios y reparación de celulares, novedades, zapaterías, recicladoras y otros negocios análogos, inscripción 6 UMA, refrendo 1.85 UMA;
- Lavado de autos, miscelánea, consultorio dental, consultorio médico, carpintería, veterinaria, cafetería, cocina económica, panificadora y expendios de pan, pastelerías, taquerías y otros negocios análogos, inscripción 7.8 UMA, refrendo 2.41 UMA;
- Tortillería de máquina, florerías, purificadoras de agua, venta de hielo, baños públicos y de vapor, tiendas de ropa, bonetería, inscripción 8.5 UMA, refrendo 2.62 UMA;
- Farmacias (sin empleados), laboratorios clínicos, ópticas, inscripción 9.5 UMA, refrendo 2.93 UMA;

h) Despachos de contadores, abogados, consultores, representaciones artísticas, grupos musicales, renta de equipo de audio, pirotecnia, alquiladoras, gimnasios, inscripción 9.5 UMA, refrendo 2.93 UMA;

i) Talleres mecánicos, eléctricos, hojalatería y pintura y similares o análogos, inscripción 9.5 UMA, refrendo 2.93 UMA;

j) Productores y expendio de productos cárnicos, avícolas y similares al mayoreo y menudeo, inscripción 12.5 UMA, refrendo 3.86 UMA;

k) Abarrotes en general, ferreterías, materiales para construcción pequeños, arrendadores de bienes inmuebles para casa habitación y local comercial, inscripción 12.5 UMA, refrendo 3.86 UMA, e

l) Autotransportes generales de carga, pasaje, turismo, escolar y de personal, funerarias, bloqueras, refaccionarias, talleres de maquila pequeños, similares y análogos, inscripción 9.5 UMA, refrendo 2.93 UMA.

II. Gasolineras y gaseras:

a) Expedición de la cédula de empadronamiento, 500 UMA,

b) Refrendo de la misma, 154.5 UMA.

III. Hoteles y moteles:

a) Expedición de la cédula de empadronamiento, 25 UMA, e

b) Refrendo de la misma, 7.72 UMA.

IV. Balnearios y estacionamientos públicos:

a) Expedición de la cédula de empadronamiento, 22 UMA, e

b) Refrendo de la misma, 6.79 UMA.

V. Escuelas particulares jardín de niños, primaria y guardería:

a) Expedición de la cédula de empadronamiento, 22 UMA, e

b) Refrendo de la misma, 6.79 UMA.

VI. Escuelas particulares de nivel medio superior y superior:

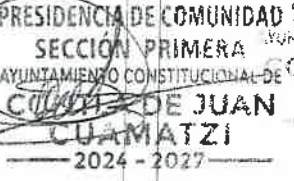
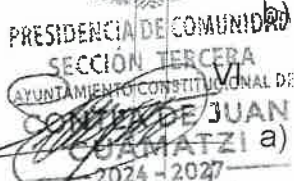
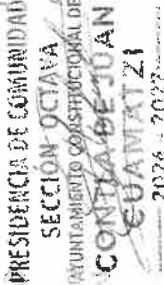
a) Expedición de la cédula de empadronamiento nivel medio superior, 40 UMA,

b) Refrendo de la misma para nivel medio superior, 12.36 UMA;

c) Expedición de la cédula de empadronamiento nivel superior, 50 UMA, e

d) Refrendo de la misma, 15.45 UMA.

0043



VII. Salones de fiestas, jardines y análogos:

- a) Expedición de la cédula de empadronamiento, 62 UMA, e
- b) Refrendo de la misma, 19.5 UMA.

VIII. Tratándose de establecimientos comerciales, de servicio, autoservicio, personas físicas y morales sujetas a cualquier régimen fiscal, que por el volumen de sus operaciones que realizan o por el tipo de servicio que otorgan, que no estén contempladas dentro de las fracciones anteriores de este artículo, incluyendo las que operen con publicidad audiovisual, puntos de venta y/o distribución, consideradas especiales, pagarán por la expedición de la cédula de empadronamiento a consideración del tipo de empresa y giro por parte de las autoridades competentes tales como:

- a) Industrias, 300 UMA;
- b) Talleres de maquila, otros similares o análogos, 70 UMA;
- c) Instituciones bancarias o financieras, aseguradoras, afores, otras similares o análogas, 500 UMA;
- d) Telecomunicaciones, 900 UMA;
- e) Farmacias (con más de tres empleados), materiales para construcción (con más de tres empleados), venta de perfiles y aceros (con más de tres empleados), constructoras, otros similares o análogos, 100 UMA;
- f) Almacenes y bodegas, 150 UMA;
- g) Super mercados de franquicia y tiendas departamentales con estacionamiento, 1000 UMA;
- h) Tiendas comerciales de autoservicio con razón social de franquicia, minisúper con nombre comercial de franquicia, otros similares o análogos, 700 UMA;
- i) Restaurantes, salones de baile, otros similares y análogos, 700 UMA, e
- j) Otro similar o análoga y todas aquellas que no estén comprendidos en los numerales previos, 120 UMA.

IX. Refrendo de la misma a consideración del tipo de empresa y giro por parte de las autoridades competentes:

- a) Industrias, 92.70 UMA;
- b) Talleres de maquila, otros similares o análogos, 21.63 UMA;
- c) Instituciones bancarias o financieras, aseguradoras, afores, otras similares o análogas, 154.00 UMA;
- d) Telecomunicaciones, 278.10 UMA;

e) Farmacias (con más de tres empleados), materiales para construcción (con más de tres empleados), venta de perfiles y aceros (con más de tres empleados), constructoras, otros similares o análogos, 80 UMA;

f) Almacenes y bodegas, 30.90 UMA;

g) Súper mercados de franquicia y tiendas departamentales con estacionamiento, 309.00 UMA;

h) Tiendas comerciales de autoservicio con razón social de franquicia, minisúper con nombre comercial de franquicia, otros similares o análogos, 216.30 UMA;

i) Restaurantes, salones de baile, otros similares o análogos, 210 UMA, e

j) Otro similar o análoga y todas aquellas que no estén comprendidos en los numerales previos, 37.08 UMA.

Para el cumplimiento de dichas obligaciones fiscales, se concederán facilidades al contribuyente tales como: condonación de recargos, descuentos en multas y pagos diferidos hasta en tres parcialidades.

Artículo 36. Se consideran establecimientos comerciales o de servicio con punto de venta y/o distribución, las personas físicas o morales, que aun no teniendo su domicilio fiscal dentro del territorio del Municipio comercien, distribuyan, otorguen, almacenen, promocionen o ejerzan la venta de productos y/o servicios dentro del mismo, ya sea directamente o a través de terceros, en unidades móviles, o por cualquier medio de transporte. Quedando sujetas las ventas a través de medios electrónicos o de tecnologías de la información.

Quedan incluidos como establecimientos de servicios las personas físicas o morales que por cualquier medio distribuyan señal de telecomunicación, audio, video, o cualquier otra señal con fines comerciales o de lucro dentro del territorio del Municipio.

Artículo 37. Las personas podrán crear una unidad económica (pequeños negocios) y verificar la viabilidad de dicho negocio durante el primer mes sin que sea necesario tramitar la licencia de funcionamiento, posterior a los 30 días de la apertura del establecimiento deberán tramitar la expedición de las licencias y cédulas de empadronamiento antes señaladas, y tendrán vigencia durante ese año fiscal.

La solicitud de apertura de los establecimientos a que se refiere este artículo será de carácter personal y deberá reunir como requisitos la presentación de los recibos de dictamen de protección civil, licencia ambiental, licencia sanitaria y uso de suelo comercial, donde vaya a funcionar el establecimiento.

El refrendo del empadronamiento deberá realizarse a más tardar el 31 de marzo de 2027, los pagos posteriores deberán ser cubiertos con sus accesorios contemplados en el Título Séptimo de la presente Ley.

Los refrendos se expedirán a nombre del beneficiario de origen cumpliendo los requisitos para su otorgamiento.

El pago del empadronamiento y/o refrendo dará derecho a la expedición de la licencia de funcionamiento.

Artículo 38. Por la actualización de las licencias de funcionamiento se cobrará lo siguiente:

- I. Cambio de domicilio, 2.06 UMA;
- II. Cambio de Nombre o Razón Social, 2.06 UMA;
- III. Cambio de giro se aplicará la tarifa de expedición de licencia que corresponda, y
- IV. Reposición de la licencia de funcionamiento, 2.06 UMA.

Por el traspaso o cambio de propietario se cobrará el 50 por ciento del costo de inscripción.

Artículo 39. Para el otorgamiento de autorización inicial, eventual y refrendo de licencias de funcionamiento para establecimientos comerciales con venta de bebidas alcohólicas, el Ayuntamiento atenderá lo dispuesto en la tarifa de los artículos 155, 155-A y 156 del Código Financiero, para lo cual el Municipio deberá celebrar convenio con el Ejecutivo del Estado para establecer las bases conforme a las cuales se llevará a cabo la recaudación en el territorio del Municipio de los derechos por la expedición de licencias y/o refrendos a que se refiere este artículo.

Quedan incluidos dentro de este artículo, los bares, cantinas, clubes nocturnos, discotecas, centros de entretenimiento, salones de baile, depósitos de cerveza, etcétera.

Las licencias de funcionamiento para este tipo de establecimientos tendrán invariablemente vigencia de un año y deberá refrendarse cada año, de no hacerlo en los plazos establecidos en el Código Financiero la licencia otorgada quedará cancelada.

Artículo 40. Para el otorgamiento de permisos especiales de carácter temporal por la instalación de diversiones y espectáculos públicos con fines de lucro se cobrará de acuerdo al siguiente listado:

- I. Bailes populares con boletaje hasta por mil unidades, 35 UMA, si el boletaje supera mil unidades 70 UMA;
- Corrida de toros, con boletaje hasta 500 unidades 25 UMA, si el boletaje supera 500 unidades 50 UMA, y
- Espectáculos deportivos 30 UMA.

Artículo 41. Los ingresos por concepto de uso de la vía pública, usufructo y arrendamiento de espacios públicos, se recaudarán por día conforme a lo siguiente:

I. En el caso de lugares destinados para comercio semifijo, con excepción de ventas de bebidas alcohólicas, será de la siguiente manera:

a) Según la zona que designe y autorice el Ayuntamiento para los comerciantes del diario por cada metro por día, 0.56 UMA, e

b) Según la zona que designe y autorice el Ayuntamiento para los comerciantes por ventas de temporada por cada metro por día, 5 UMA.

II. Para el caso de ambulantes, se les cobrará una cuota anual por tarjetón el equivalente a 6 UMA a residentes del Municipio, y 15 UMA para foráneos, y la cuota diaria consistente de 0.1349 UMA a residentes del Municipio y 0.56 UMA para foráneos; este pago podrá ser diario o por evento;

III. Tratándose de mercados y lugares destinados para tianguis propiedad del Municipio, se les cobrará una cuota anual por tarjetón el equivalente a 10 UMA y se sujetarán a lo establecido por este, respecto de la actividad que realicen los comerciantes o usuarios de dichos lugares, quedando de la manera siguiente:

a) Todos aquellos cuyo giro comercial comprenda la venta de productos perecederos o con escaso margen de utilidad, tales como verduras, frutas, legumbres y en general, los artículos comprendidos dentro de los que se conoce como canasta básica y tengan, además, concesionado un lugar o vía pública o área de piso en el tianguis, 0.56 UMA por cada m² que utilicen por día;

b) Todos aquellos cuyo giro comercial sea de productos alimenticios tales como fondas, juguerías, pollerías, carnicerías, pescaderías, antojitos, refrescantes, así como aquellos giros que impliquen la preparación y venta de alimentos y tengan además concesionado un lugar en la vía pública o área de piso dentro de un mercado, 1 UMA por cada m² que utilicen por día;

c) Todos aquellos cuyo giro comercial comprenda la venta de productos no perecederos, tales como: ropa en general, zapatería, ferretería, jugueterías, abarrotes y joyería de fantasía, cerámica y otros similares, y tengan además concesionado un lugar o área de piso dentro de un mercado, 2 UMA por cada m² que utilicen por día, e

d) Todos aquellos que independientemente del giro comercial, ejerzan su actividad en forma eventual, durante los días destinados para el tianguis o épocas del año, por cada metro a utilizar y por día, 4 UMA, y

IV. Por realizar maniobras de carga y descarga de mercancías dentro del horario establecido y de conformidad con las direcciones de vialidad y desarrollo económico, se pagará conforme a lo siguiente:

a) Por día, 1 UMA;

b) Por semana, 3.5 UMA, e

c) Por año, 40 UMA.

Los comerciantes que demuestren ser habitantes del Municipio y estén al corriente con el pago de sus derechos e impuestos, podrán obtener un subsidio del cincuenta por ciento sobre las tarifas del presente artículo.

Artículo 42. Los comerciantes deberán cumplir con las medidas sanitarias y demás reglamentos en la materia, para la comercialización de sus productos, así como para la expedición de alimentos, además deberán dejar limpio el lugar asignado y depositar su basura en los lugares que establezca la autoridad competente, debidamente clasificada (orgánicos- inorgánicos), de lo contrario se les cobrará 2.5 UMA más por día, por concepto de recolección de basura y la suspensión del permiso correspondiente. En caso de reincidencia se cancelará su permiso.

Artículo 43. Por la ocupación de la vía pública con casetas telefónicas, publicidad en banners, display o mamparas, se cubrirán 2 UMA al mes, por objeto o dispositivo, independientemente de la tramitación de los permisos de uso de suelo correspondientes. La inobservancia de esta disposición dará lugar al retiro de dichos objetos o dispositivos por parte del Ayuntamiento, y los gastos que se generen serán a cargo de las compañías dueñas de los dispositivos.

Artículo 44. Por la obstrucción de lugares públicos, al contribuyente se le cobrará lo siguiente:

- I. Por la obstrucción de los lugares públicos, con materiales para construcción, escombros o cualquier objeto, 2.50 UMA por día, y
- II. En caso de persistir la negativa de retirar los materiales, escombros o cualquier objeto que obstruya los lugares públicos, el Ayuntamiento podrá retirarlos con cargo al infractor, 2.50 UMA por día.

CAPÍTULO II

POR LOS SERVICIOS PRESTADOS EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Artículo 45. Los derechos que deberá cobrar el Municipio por los servicios que se presten en materia de obras públicas y desarrollo urbano, serán cubiertos por el contribuyente, previamente a la prestación de los mismos, salvo los casos en que expresamente se señale otra fecha de pago. Cuando no se compruebe que el cobro de los derechos se ha efectuado previamente a la prestación del servicio y se trate de derechos que deban cobrarse por anticipado, el servicio no se proporcionará.

Artículo 46. Por análisis y revisión del proyecto, así como el otorgamiento de la licencia de construcción de obra nueva, ampliación, remodelación y/o adaptación de edificaciones para usos habitacionales, comerciales, industriales y otros; se pagarán, previo a la expedición de la licencia respectiva, los derechos que resulten de aplicarse las cuotas que se indican en la tabla siguiente:

- I. Por alineamiento del inmueble por el frente de la calle:

a) De 1 a 75 m, 2.85 UMA,

b) De 75.01 a 100 m, 3.09 UMA, e

c) Por cada metro o fracción excedente de límite anterior se cobrará el 0.06 UMA.

II. Por el otorgamiento de licencias para construcción o de remodelación de inmuebles, incluyendo la revisión de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones, así como las memorias de cálculo, descriptiva y demás documentación relativa:

a) De bodegas y naves industriales, 0.52 UMA por m²;

b) De locales comerciales y edificios, 0.52 UMA por m²;

c) Por demolición de una bodega, naves de industriales y fraccionamientos, 0.52 UMA por m²;

d) De casa habitación, 0.20 UMA por m²;

e) Tratándose de unidades habitacionales del total que resulte, se incrementará en un 22 por ciento por cada nivel de construcción, e

f) Por demolición en casa habitación, 0.103 UMA por m².

En los casos de viviendas de tipo económico o pie de casa se podrá conceder un descuento hasta de 50 por ciento de la tarifa establecida;

III. Por el otorgamiento de licencias para construcción de bardas perimetrales

a) Bardas para casa habitación, 0.155 UMA por m²;

b) Bardas para bodegas, nave industrial y fraccionamientos, 0.31 UMA por m² e

c) Por excavación, 20 por ciento del costo total del valor de reparación, para lo cual el propietario deberá exhibir fianza a favor del posible afectado hasta por el 50 por ciento del mismo valor de reparación, de acuerdo a las especificaciones técnicas que marque la Dirección de Obras Públicas del Municipio.

IV. Revisión de planos de urbanización en general, red de agua potable, alcantarillado sanitario, pluvial, red de energía eléctrica y demás documentos relativos, 5 por ciento adicional sobre el costo total de los trabajos;

V. Por el otorgamiento de licencias para construcción y notificar:

a) De 0.01 hasta 250 m², 6.71 UMA,

b) De 250.01 hasta 500 m², 10.11 UMA,

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN CINCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

c) De 500.01 hasta 1,000 m², 14.66 UMA;

d) De 1,000.01 hasta 10,000 m², 23.69 UMA, e

e) De 10,000.01 m² en adelante además de la tarifa señalada en el inciso anterior, se cobrará 2.27 UMA por cada hectárea o fracción que excedan.

El pago que se efectúe por el otorgamiento de este tipo de licencias deberá comprender siempre la autorización de los planos de urbanización, redes públicas de agua, alcantarillado, alumbrado público, lotificación y demás documentación relativa;

VI. Por el otorgamiento de licencia para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgarán siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la dirección de obras públicas:

a) De 5 hasta 15 días, 2.58 UMA;

b) De 16 a 30 días, 3.09 UMA;

c) De 31 a 45 días, 4.12 UMA;

d) De 46 a 60 días, 5.15 UMA

e) De 61 a 75 días, 6.18 UMA, e

f) De 76 a 90 días, 7.21 UMA.

Por el excedente de tiempo se les cobrará 0.52 UMA por cada día.

VII. Por el otorgamiento de licencia para colocación de estructuras para antenas o torres de telecomunicación, previo dictamen por la dirección competente, por cada una:

a) Antena o torre telefónica, repetidora adosada a una edificación existente (paneles o platos), 10.30 UMA;

b) Antena o torre telefónica, repetidora sobre estructura soportante, respetando una altura máxima de 3 m sobre el nivel de piso o azotea, 30.90 UMA;

c) Antena o torre telefónica, repetidora adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria, poste, etcétera), 36.05 UMA;

d) Antena o torre telefónica, repetidora sobre mástil no mayor a 10 m de altura sobre nivel de piso o azotea, 20.60 UMA;

e) Antena o torre telefónica, repetidora sobre estructura tipo armstrada o monopolo de una altura máxima desde nivel de piso de 35 m, 61.80 UMA e

f) Antena o torre telefónica, repetidora sobre estructura tipo auto soportada de una altura máxima desde nivel de piso de 30 m, 56.55 UMA.

A las personas físicas o jurídicas que utilicen elementos de camuflaje, para mitigar el impacto visual que generan este tipo de estructuras de antenas o torres, se les aplicará un factor de 0.90 sobre las tarifas señaladas en la presente fracción.

VIII. Por la expedición de constancias de uso de suelo, se cobrará de acuerdo a los conceptos siguientes:

- a) Para la construcción de vivienda, división o fusión con construcción y división o fusión de predios sin construcción, 0.103 UMA, por m²;
- b) Para uso industrial, 0.26 UMA, por m²;
- c) Para uso comercial y de servicios, 0.13 UMA, por m², e
- d) Para instalación de casetas telefónicas, 4.12 UMA, por caseta.

IX. Por el servicio de vigilancia e inspección y control que las leyes de la materia encomiendan al Municipio, los contratistas con quienes el Ayuntamiento celebre contratos de obra pública y de servicios relacionados con la misma, se cobrará el derecho conforme lo establezca la normatividad correspondiente.

X. Por cada constancia de servicios públicos:

- a) Casa habitación, 2.06 UMA, e
- b) Comercio, 3.09 UMA.

XI. Por constancia de antigüedad del bien inmueble 2.06 UMA;

XII. Por constancias de buen funcionamiento de operación y seguridad, 0.18 UMA por m²;

XIII. Por constancia de funcionalidad y estabilidad estructural, 0.18 UMA por m²;

XIV. Por constancia de terminación de obra, 0.20 UMA por m²;

XV. Por constancia de cambio de vientos, 0.46 UMA por m²;

XVI. Croquis de ubicación 1.3 UMA;

XVII. Por deslinde de terrenos:

- a) De 0.01 a 500 m²:
 1. Rústico, 3.09 UMA, y
 2. Urbano, 5.15 UMA.
- b) De 500.01 a 1,500 m²:
 1. Rústico, 4.12 UMA, y
 2. Urbano, 6.18 UMA, e
- c) De 1,500.01 a 3,000 m²:
 1. Rústico, 6.18 UMA, y

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

TERCERA REGIDURÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

SÉPTIMA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

2. Urbano, 7.21 UMA.

Además de la tarifa señalada en el inciso anterior se cobrará 0.52 UMA, por cada 100 m2 adicionales, y

XVIII. Por la inscripción anual al padrón de contratistas, 13.38 UMA para personas físicas, y 18.54 UMA para personas morales.

Artículo 47. A los contratistas, las compañías constructoras y los particulares que ejecuten para el Municipio obra pública, se les cobrará sobre su presupuesto un derecho del 5 al millar, cantidad que se descontará de cada estimación cobrada.

Artículo 48. Por la regularización de las obras de construcción ejecutadas sin licencia, se cobrará 5 por ciento adicional al importe correspondiente a la licencia de obra nueva, conforme a la tarifa vigente, independiente del pago de licencia de construcción.

El cobro deberá efectuarse sin perjuicio de la adecuación o demolición que pueda resultar, como sanciones por construcciones defectuosas o falso alineamiento.

Artículo 49. La vigencia de la licencia de construcción es de seis meses. Si la prórroga de seis meses más se cobrará el 50 por ciento sobre lo cobrado, siempre y cuando no se efectúe ninguna variación en los planos originales y se solicite dentro de los diez días anteriores a su vencimiento.

Los interesados podrán solicitar la licencia de construcción por etapas y en tal caso sólo se cobrarán los derechos correspondientes a cada una de ellas.

Artículo 50. Por los servicios de asignación y rectificación de número oficial de bienes inmuebles causará los siguientes derechos:

I. Vivienda en zona urbana, 2.58 UMA;

II. Vivienda en zona rural, 2.06 UMA, y

III. Inmuebles destinados a industrias, comercios y por vivienda en fraccionamiento que no hayan sido entregados al Municipio, 3.24 UMA.

CAPÍTULO III

POR LA EXPEDICIÓN O REFRENDO DE LICENCIAS PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

Artículo 51. El Ayuntamiento expedirá las licencias y refrendos para la colocación de anuncios publicitarios, mismas que se deberán solicitar y obtener previamente cuando las personas físicas o morales que por sí o por interpósita persona coloquen o ordenen su instalación, en bienes de dominio público o privado, en locales y establecimientos susceptibles de ser observados desde la vía pública o lugares de uso común, que anuncien o promuevan la venta de bienes, servicios, eventos, identifiquen una marca o proporcionen orientación, debiendo respetar la normativa aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia y por la Secretaría de Medio Ambiente.

Por la expedición o refrendos anuales de las licencias para la colocación de anuncios publicitarios, a los contribuyentes se les cobrarán los siguientes derechos:

I. Anuncios adosados, por m2 o fracción:

- a) Expedición de licencias, 2.87 UMA, e
- b) Refrendo de licencias, 0.90 UMA.

II. Anuncios pintados y murales, por m2 o fracción:

- a) Expedición de licencias, 2.97 UMA;
- b) Refrendo de licencias, 0.92 UMA, e

c) En el caso de anuncios eventuales, por m², por semana, 0.27 UMA.

III. Estructura con lona, por m2 o fracción:

- a) Expedición de licencias, 8.24 UMA, e
- b) Refrendo de licencias, 2.54 UMA.

IV. Luminosos, por m2 o fracción:

- a) Expedición de licencias, 15.47 UMA, e
- b) Refrendo de licencias, 4.77 UMA.

Para efectos de este artículo se entenderá como anuncio luminoso, aquel que sea alimentado por una fuente de luz distinta de la natural en su interior o exterior.

Artículo 52. Los derechos establecidos en esta sección no se causarán cuando los establecimientos tengan fines educativos no lucrativos, culturales, promuevan programas de los diferentes poderes de gobierno, instituciones de gobierno estatal y federal, así como sus instituciones descentralizadas o desconcentradas y anuncios o propagandas electorales.

Artículo 53. Las personas físicas y morales deberán solicitar la expedición de las licencias de colocación de anuncios publicitarios, dentro de los treinta días siguientes a la fecha en que se dé la situación jurídica o, de hecho, misma que tendrá una vigencia de un año fiscal y dentro de los tres días siguientes tratándose de anuncios eventuales, respetando la norma aplicable emitida por el Instituto Nacional de Antropología e Historia.

La solicitud de refrendo de licencias vencerá el último día hábil del mes de marzo.

Los pagos que se realicen con posterioridad al vencimiento de estos plazos estarán sujetos a la aplicación de multas y en su caso, gastos de ejecución conforme al artículo 359 del Código Financiero.

Artículo 54. Por los permisos para la utilización temporal de espacios con fines publicitarios, así como los relativos a la publicidad fonética a bordo de vehículos

automotores y otros medios publicitarios, el solicitante cubrirá los derechos correspondientes, de acuerdo a la siguiente:

I. Para eventos masivos con fines de lucro, 52.53 UMA;

Para eventos masivos sin fines de lucro, 26.78 UMA;

III. Para eventos deportivos, 16.48 UMA;

IV. Por publicidad fonética en vehículos automotores, sin invadir el primer cuadro de la ciudad, por una semana, 8.76 UMA;

V. Por realizar actividades de publicidad tales como volanteo, pancartas móviles, pegado de poster, sólo en los lugares autorizados, por una semana, 5.15 UMA, y

VI. Otros diversos, 65.95 UMA.

Las tarifas anteriores podrán ser reducidas, tomando en cuenta las circunstancias y condiciones que a juicio de la autoridad considere necesarias.

CAPÍTULO IV

POR LOS SERVICIOS PRESTADOS EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE Y PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 55. Al beneficiario de un permiso de autorización para derribar árboles, por cada uno se le cobrará 3.09 UMA para árboles de hasta 1 metro de altura y 5 UMA para los que superen 1 metro de altura, además de obligarse a donar y sembrar 5 árboles en el lugar y tiempo que se le indique en cada caso, conforme a lo que estipule la unidad municipal de protección al medio ambiente, consejo municipal del medio ambiente y el reglamento de ecología correspondiente.

Artículo 56. Las personas físicas o morales que dentro del territorio municipal emitan olores, gases, partículas sólidas o líquidas a la atmosfera, al suelo, drenaje, así como ruido auditivo, deberán solicitar la licencia ambiental cumpliendo los requisitos que estipule la unidad municipal de protección al medio ambiente y el reglamento de ecología correspondiente dentro de los 30 días en que den inicio sus actividades; para lo cual pagarán por:

I. Expedición, 41.20 UMA, y

Refrendo, 25.75 UMA.

Artículo 57. Por Dictamen de Protección Civil, que tendrá vigencia de un ejercicio fiscal, se cobrará de acuerdo a lo siguiente:

I. Comercios de medidas hasta 25 m², 6.18 UMA, para comercios con dimensiones superiores 30 UMA.

- II. Comercios con medidas superiores a 25 m² que cuenten con estacionamiento, 41.20 UMA;
- III. Industrias, 61.80 UMA;
- IV. Hoteles y moteles, 36.05 UMA;
- V. Servicios, 5.15 UMA;
- VI. Gasolineras y Gaseras, 113.30 UMA;
- VII. Balnearios y estacionamientos, 25.75 UMA;
- VIII. Salones de fiesta y jardines sociales, 20.60 UMA;
- IX. Escuelas y guarderías, 14.42 UMA;
- X. Bares, 41.20 UMA, y
- XI. Otros no especificados, 8.24 UMA.

Previo dictamen y autorización del Ayuntamiento, a través de la Dirección de Protección Civil del Municipio, Dirección de Ecología o Director Responsable de Obra, según sea el caso, se podrá reducir la cuota tomando en cuenta particular a cada negociación, una vez inspeccionada ésta.

CAPÍTULO V POR LOS SERVICIOS EN MATERIA DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRANSPORTACIÓN Y CONFINAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS

Artículo 58. Por el servicio que presta la Dirección de Servicios Públicos Municipales para la recolección, transporte y confinamiento de residuos, materiales u objetos que los particulares no puedan realizar por su cuenta, se causarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

- Servicios ordinarios:
- a) Bienes inmuebles, 0.34 UMA;
- b) Comercios y servicios, 0.31 UMA;
- c) Industriales en función del volumen de deshechos, 25.75 UMA, e
- d) Dependencia de gobierno estatal y federal, 10.30 UMA.

- Servicios extraordinarios:
- a) Comercios, 11.33 UMA por viaje;
- b) Industrias, 16.46 UMA por viaje;

- c) Retiros de escombro, 11.33 UMA por viaje, e
- d) Instalaciones deportivas, feriales, culturales y demás organismos que requieran el servicio dentro del Municipio, 16.48 UMA por viaje.

Estos costos incluyen el costo de maniobra. En el caso de la fracción I inciso a), el pago se hará conjuntamente con el impuesto predial, y tratándose de los incisos b) y c), el pago se cubrirá al hacer el trámite de inicio o continuación de operaciones.

Artículo 59. Los propietarios o poseedores de lotes baldíos, deben mantenerlos limpios y una vez recibido un segundo aviso de incumplimiento, se realizarán los trabajos de limpieza por el Municipio aplicando la siguiente tarifa:

- I. Limpieza manual, 0.21 UMA por m², y
- II. Por retiro de escombros y por viaje de Materiales similares, 15.45 UMA por viaje.

Para evitar la proliferación de basura y focos de infección, los propietarios de los lotes baldíos deberán proceder a cercar o bardar sus lotes con tabique o block de cemento o material de la región con una altura mínima de 2.5 m. En caso de no cumplir esta disposición, el Municipio notificará a los responsables concediéndoles un término improrrogable de quince días hábiles para que procedan al bardado de los lotes, apercibiéndoles que de no cumplir, se realizará dicho bardado a su costo; en tal caso, se les requerirá el cobro de los materiales y mano de obra de quien realice el trabajo teniendo este cobro efectos de crédito fiscal; y contando con quince días hábiles para realizar el pago sin perjuicio de cubrir la multa a que se haya en hecho acreedores.

A los propietarios de predios que colinden con la vía pública y que mantengan sucios los frentes y fachadas de sus predios, se les cobrará una cuota de 1.03 UMA, por la limpieza que en estos casos tenga que realizar el personal de la Dirección de Servicios Públicos del Municipio.

CAPÍTULO VI POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES, LEGALIZACIONES, CONSTANCIAS, ACTAS Y COPIAS DE DOCUMENTOS

Artículo 60. Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y cobrarán al momento de su solicitud o al de la entrega, cuando no sea posible determinar la extensión y número de los documentos solicitados. Por la expedición de documentos oficiales expedidos por el Ayuntamiento, se causarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

- Por copia simple o certificada de documentos, por cada hoja tamaño carta u oficio, 0.021 UMA;
- Por la expedición de certificaciones oficiales, 1.65 UMA;
- III. Por la rectificación de medidas de predio urbano y rústico, 6.7 UMA;
- IV. Por constancia de posesión de predio, urbano y rústico, 6.7 UMA;
- V. Por contrato de compra-venta y constituciones personas morales, 6.7 UMA;

VI. Por constancia de inscripción al padrón de predios, 2.58 UMA;

VII. Por la expedición de las siguientes constancias, 1.34 UMA:

- a) Constancia de radicación;
- b) Constancia de dependencia económica;
- c) Constancia de ingresos;
- d) Constancia de no ingresos;
- e) Constancia de no radicación;
- f) Constancia de identidad;
- g) Constancia de modo honesto de vivir;
- h) Constancia de buena conducta;
- i) Constancia de concubinato;
- j) Constancia de ubicación;
- k) Constancia de origen;
- l) Constancia por vulnerabilidad;
- m) Constancia de supervivencia;
- n) Constancia de estado civil;
- o) Constancia de no estudios;
- p) Constancia de domicilio conyugal;
- q) Constancia de no inscripción, e
- r) Constancia de vínculo familiar.

VIII. Por expedición de otras constancias, 1.65 UMA;

Por la reposición del formato (tarjetón) de licencia de funcionamiento,

Por la reposición por pérdida del formato de licencia de funcionamiento, una vez expedido el acta correspondiente, levantada ante autoridad competente, 2.81 UMA;

XI. Por la expedición de documentos y servicios de juez municipal no contemplados anteriormente en el presente artículo, 5.15 UMA;

XII. Por la publicación de edictos en el tablero oficial del Municipio, 4.12 UMA;

QUINTA REGIDURÍA
2024 - 2027

QUARTA REGIDURÍA
2024 - 2027

2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN DOCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN OCTAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN QUINTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN SÉPTIMA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

XIII. Por la expedición de documentos y servicios del secretario del Ayuntamiento no contemplados en presente artículo, 3.61 UMA, y

XIV. Por la expedición de constancia de antigüedad:

- a) Para casa habitación 2.58 UMA;
- b) Para comercio 3.61 UMA, e
- c) Para industria 5.15 UMA.

Artículo 61. Por la expedición de reproducciones derivadas de solicitudes de acceso a la información pública, se estará a lo dispuesto por los artículos 18 y 133 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tlaxcala; es decir, las primeras 20 copias simples o certificadas oficiales serán gratuitas, por cada copia adicional tamaño carta u oficio, tendrá una tarifa de 0.021 UMA.

El solicitante podrá proporcionar a su costa, medios electrónicos para recibir la información, tales como dispositivo de almacenamiento masivo USB, CD-ROM, DVD, memoria SD, correo electrónico y demás, lo que no generará costo adicional.

CAPÍTULO VII DE LOS AVALÚOS DE PREDIOS A SOLICITUD DE SUS PROPIETARIOS O POSEEDORES

Artículo 62. Los avalúos que soliciten los propietarios o poseedores sobre predios en general, causarán los derechos correspondientes de acuerdo con lo siguiente:

Por predios urbanos:

- a) Con valor hasta de \$ 5,000.00, 2.58 UMA;
- b) Con valor de \$ 5,000.01 a \$ 10,000.00, 3.61 UMA;
- c) Con valor de \$ 10,000.01 a \$ 50,000.00, 6.71 UMA;
- d) Con valor de \$ 50,000.01 a \$ 100,000.00, 7.21 UMA, e
- e) Con valor de \$ 100,000.01 en adelante, 10.42 UMA.

II. Por predios rústicos:

- a) Se cobrará 80 por ciento de los derechos señalados en la fracción I.
 - b) Se podrá cobrar el 55 por ciento de los derechos señalados en la fracción anterior.
- Se podrá cobrar el 55 por ciento de los derechos señalados en la fracción anterior, por el formato de estudio socioeconómico practicado al solicitante, por el DIF Municipal por parte del área de trabajo social.

CAPÍTULO VIII DE LOS DERECHOS POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 63. Es objeto de este derecho la prestación del Servicio de Alumbrado Público a favor y en beneficio de los habitantes del Municipio. Se entiende por Servicio de Alumbrado Público, la iluminación que el Municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

Artículo 64. La tarifa mensual correspondiente al derecho de alumbrado público será la obtenida como resultado de dividir el gasto total del servicio de alumbrado público erogado por el Municipio en la prestación de este servicio, entre el número de sujetos obligados, son sujetos de este derecho y, consecuentemente, obligados a su pago, todas las personas físicas o morales que reciben la prestación del servicio de alumbrado público por el Ayuntamiento del Municipio; el resultado será dividido entre 12, dando como resultado de esta operación la cantidad de \$25.00 pesos mensuales. Esta cantidad se cobrará en cada recibo que expida la Comisión Federal de Electricidad.

Artículo 65. En caso de que existan predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la Comisión Federal de Electricidad, éstos pagarán la tarifa mencionada en el párrafo anterior, mediante el recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.

Artículo 66. Para los efectos del presente capítulo, se entiende como gasto total del servicio de alumbrado público, la suma de las siguientes erogaciones anuales que haya realizado el Ayuntamiento del Municipio en el Ejercicio Fiscal inmediato anterior para la prestación de este servicio:

- I. El pago a la empresa u organismo suministrador de energía eléctrica de las redes de alumbrado público del Municipio;
- II. Los gastos de ampliación, instalación, reparación, limpieza y mantenimiento del alumbrado público y luminarias que se requieren para prestar el servicio público;
- III. Los gastos de depreciación de las luminarias calculado como el costo promedio de las luminarias entre su vida útil multiplicado por el total de luminarias, y
- IV. Los gastos de administración y operación del servicio de alumbrado público incluyendo la nómina del personal del Municipio encargado de dichas funciones.

Artículo 67. Para los efectos de esta Ley se entenderá por gasto total del servicio de alumbrado público la suma que resulte del total de las erogaciones por gasto directamente involucrado con la prestación de este servicio descrito en el artículo 66 de esta Ley.

Artículo 68. El Municipio estará facultado para celebrar el convenio o convenio necesarios a fin de establecer el mecanismo para la recaudación del Derecho por los Servicios de Alumbrado Público con la Comisión Federal de Electricidad.

CAPÍTULO IX

CONCLUSIÓN

CONCLUSIÓN

TERCERA REGIDURÍA

SÉPTIMA REGIDURÍA

POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO

Artículo 69. La Comisión de Agua Potable y Alcantarillado de Contla de Juan Cuamatzi, considerará las siguientes tarifas para las comunidades de la sección primera, segunda, sexta y séptima, el cobro de los conceptos que se anuncian en cada una de las fracciones siguientes.

I. Por cada contrato de agua potable y alcantarillado:

TIPO	COSTO POR CONEXIÓN DE AGUA POTABLE EN UMA	COSTO POR CONEXIÓN DE ALCANTARILLADO EN UMA	COSTO POR RECONEXIÓN EN UMA
Uso Doméstico	7.62	8.95	7.62
Uso Comercial (local con máximo 40 m2)	14.24	16.90	14.24
Uso Industrial	50	60	30

II. Por el servicio de suministro de agua potable, la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio, considerará para el cobro las siguientes tarifas mensuales:

- a) Uso Doméstico, 0.56 UMA;
- b) Uso Comercial, 1.59 UMA; e
- c) Uso Industrial, 45 UMA.

III. Por el servicio de alcantarillado:

- a) Uso Doméstico, 0.14 UMA
- b) Uso Comercial, 0.80 UMA; e
- c) Uso Industrial, 10.3 UMA, y

IV. Por la expedición del permiso para la descarga de aguas residuales:

- a) Comercio: inscripción 7.5 UMA, refrendo 5.5 UMA; e
- b) Industria: Inscripción 300 UMA, refrendo 100 UMA

Los costos de los materiales que se requieran para la conexión o compostura de tomas de agua potable y descarga de drenaje, serán a cargo del usuario.

Artículo 70. Las comunidades restantes pertenecientes al Municipio, que cuenten con el servicio de agua potable, podrán cobrar este derecho conforme a lo convenido en cada comunidad, enterándolo a la tesorería municipal del respectivo ayuntamiento.

Artículo 71. La tarifa por el derecho de conexión a la red de drenaje será determinada por las comisiones administradoras correspondientes a cada comunidad.

CAPÍTULO X SERVICIOS DE PANTEONES

Artículo 72. El Municipio cobrará derechos por el uso de los panteones municipales según la siguiente:

TARIFA

- I. Inhumación por persona, 5.15 UMA;
- II. Exhumación previa autorización de la autoridad judicial, 20.60 UMA;
- III. Por la colocación de monumentos, lápidas o gavetas, se cobrará el equivalente a 20.60 UMA por m², más la licencia de construcción pertinente;
- IV. Cuando los usuarios soliciten la construcción de fosas, el Municipio cobrará el equivalente al costo de los materiales y mano de obra que sean empleados;
- V. Por la asignación de lote en el panteón, se cobrará el equivalente a 20.60 UMA por m²;
- VI. Por la solicitud de orden de inhumación por parte de personas no residentes del Municipio, se cobrará 30.90 UMA, y
- VII. Por la perpetuidad se cobrará 10.30 UMA por año, misma que deberá ser renovada cada 5 años y tendrá un costo de 20.6 UMA por renovación más el cobro correspondiente de la perpetuidad del año en curso, y aplicará a los que soliciten la autorización de la fracción III de este artículo.

A solicitud del interesado y previo estudio socio económico, la autoridad municipal podrá autorizar condonación o disminución del derecho causado.

Artículo 73. Aunado al pago de los derechos por el uso y servicios del panteón municipal señalados en la presente Ley, se deberán observar las disposiciones del reglamento de panteones municipal.

Las comunidades pertenecientes a este Municipio que cuenten con el servicio de panteón, podrán cobrar este derecho conforme a lo establecido en el artículo 71 de esta Ley.

Los importes recaudados se considerarán como ingresos del Municipio y deberán registrarse en la cuenta pública municipal.

CAPÍTULO XI POR LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL Y SERVICIOS MÉDICOS

Artículo 74. Las cuotas de recuperación que deberán cubrir los usuarios de la Dirección de Servicios Médicos y la Unidad Básica de Rehabilitación por la prestación de servicios que reciben se cubrirán de conformidad con la siguiente tabla:

- I. Consulta Médica, 0.33 UMA;
- II. Terapias de Rehabilitación y Mecanoterapia, 0.33 UMA;
- III. Terapias Psicológicas, 0.33 UMA;
- IV. Consulta de Optometría, 0.33 UMA;
- V. Terapia de Lenguaje, 0.33 UMA;
- VI. Rehabilitación en Tina de Hidroterapia, 1.13 UMA;
- VII. Estimulación temprana, 0.33 UMA;
- VIII. Termoterapia, 0.33 UMA;
- IX. Electroterapia, 0.33 UMA;
- X. Exodoncia dientes temprana, 1.72 UMA;
- XI. Traumatismo oral sutura, 4.02 UMA;
- XII. Corona acero cromo, 2.88 UMA;
- XIII. Exodoncia dientes prematuro, 2.88 UMA;
- XIV. Consulta dental, 0.58 UMA;
- XV. Profilaxis, 0.93 UMA;
- XVI. Resina Preventiva, 2.30 UMA;
- XVII. Polpotomia, 2.88 UMA;
- XVIII. Lonomero de vidrio, 2.80 UMA;
- XIX. Resina restaurativa, 2.88 UMA;

XX. Traslado de ambulancia dentro del territorio estatal para no residentes del Municipio, 20.60 UMA;

XXI. Consulta de Nutrición, 0.33 UMA, y

XXII. Masajes, 0.54 UMA.

Para el caso de traslados en ambulancia que sea requerido por residentes dentro del territorio municipal, el servicio será gratuito una vez presentando sus comprobantes de pago de impuesto predial y agua potable al corriente.

Se podrá realizar un descuento por parte de la presidenta honorífica del DIF Municipal sobre el servicio solicitado, una vez que se acredite la necesidad del usuario, mediante un estudio socioeconómico por parte del área de trabajo social.

TÍTULO SEXTO PRODUCTOS

CAPÍTULO I

ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL DOMINIO PRIVADO PERTENECIENTES AL PATRIMONIO MUNICIPAL

Artículo 75. Se entiende como productos, lo establecido en el Título Séptimo Capítulo I, artículo 221 del Código Financiero, los siguientes:

I. Las contraprestaciones obtenidas por los servicios que preste el Municipio en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de sus bienes muebles o inmuebles de dominio privado, y

II. Los ingresos que obtenga por concepto de intereses por inversión de capitales.

Artículo 76. La enajenación de los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio, sólo podrá causarse y recaudarse previo acuerdo del Cabildo y autorización del Congreso del Estado, de acuerdo al monto de las operaciones realizadas, dando cuenta de ello a través de la cuenta pública al Congreso del Estado.

Los productos que reciba el Municipio derivados de las enajenaciones de bienes muebles e inmuebles, así como por el arrendamiento, uso o explotación de éstos se determinarán conforme a lo que establecen los ordenamientos municipales y estatales aplicables.

Los que se obtengan por la venta de objetos recolectados por las dependencias del Municipio, materiales asegurados, decomisados u otros, su valor se fijará en los términos que determine la tesorería municipal.

CAPÍTULO II

MERCADO MUNICIPAL

Artículo 77. Las cuotas de cobro que habrán de realizarse por el uso del Mercado Municipal serán determinadas por el consejo de administración, el cual los establecerá bajo los principios de las contribuciones.

CAPITULO III BIENES MUEBLES E INMUEBLES

Artículo 78. Por conceder el uso de los siguientes bienes del dominio público, así como de bienes afectos al servicio público de mercados, el Municipio percibirá por concepto de aprovechamientos, las siguientes:

Las accesorias propiedad del Municipio:

- a) Ubicadas en la cancha deportiva Coronel Pioquinto Tlilayatzí "Kokonet Fut-7" y Deportivo Xopantla, 15.45 UMA al mes;

II. En el Auditorio Municipal:

- a) Eventos lucrativos, 153.83 UMA por evento;
b) Eventos sociales, 128.75 UMA por evento, e
c) Eventos sin fin lucrativo, 25.75 UMA.

Cuando se trate de eventos de instituciones educativas con fines no lucrativos y de carácter institucional, se cobrará una cuota de mantenimiento y energía eléctrica equivalente a 15.45 UMA para eventos con duración de 6 horas, y 25.75 UMA para eventos con duración de 12 horas;

III. Teatro Abierto, 10.30 UMA.

- a) Cuando se trate de eventos no lucrativos, se cobrará una cuota de mantenimiento y energía eléctrica equivalente de 5.15 UMA.

IV. Por la renta de camiones propiedad del Municipio, se cobrará 4.12 UMA por hora, por la renta de retroexcavadora se cobrará 5.15 UMA por hora. La renta incluye el consumo del combustible y el operador.

Las instalaciones de la cancha deportiva coronel Pioquinto Tlilayatzí "Kokonet Fut-7":

- a) Cuando se trate de eventos deportivos, 4.12 UMA por dos horas;
b) Cuando se trate de eventos institucionales, 15.45 UMA por evento, e
c) Cuando se trate de eventos con fines de lucro, 41.20 UMA por evento.

VI. Las instalaciones de la cancha Deportivo Xopantla:

- a) Cuando se trate de eventos deportivos, 5.15 UMA por dos horas;
- b) Cuando se trate de eventos institucionales, 15.45 UMA por evento, e
- c) Cuando se trate de eventos con fines de lucro, 216.30 UMA por evento

VII. Los baños públicos situados en casa de piedra, auditorio municipal y en general los que sean propiedad del Municipio, 0.07 UMA por el uso personal de los mismos;

VIII. Para estacionamientos públicos que administre el Municipio, 0.124 UMA por hora, y

IX. Por el uso de la Alberca Olímpica se cobrará:

- a) Eventos lucrativos y sociales con duración de 5 horas máximo, 30.90 UMA
- b) Eventos sin fin lucrativo con duración máxima de 5 horas, 6.48 UMA
- c) Por mensualidad para adultos y niños, con derecho a 12 clases de 45 minutos, 5.04 UMA;

e) Por visita eventual por clase para niño y adulto de 45 minutos, 0.42 UMA

De conformidad con el reglamento de la alberca que se expida, a los niños del Municipio se les podrá condonar el pago, por el tiempo que se estime pertinente de conformidad con las calificaciones y el estudio socioeconómico que practique el DIF municipal

CAPÍTULO IV POLIDEPORTIVO

Artículo 79. El Pago de derechos por el uso de las instalaciones de polideportivo se sujetará a lo siguiente:

1. Mensualidad por persona adulta.	5.15 UMA
2. Mensualidad por persona menor de edad, adulto mayor, persona con discapacidad, empleado municipal	3.09 UMA

3. Inscripción por persona adulta.	4 UMA
4. Inscripción por persona menor de edad, adulto mayor, persona con discapacidad, empleado municipal.	2.58 UMA

CAPÍTULO V OTROS PRODUCTOS

Artículo 80. Los ingresos provenientes de la inversión de capitales con fondos del erario municipal, se recaudarán en los términos previstos por el Código Financiero. Las operaciones bancarias deberán ser registradas a nombre del Ayuntamiento, remitiéndose mensualmente a través de la cuenta pública que se presenta ante el Congreso del Estado de Tlaxcala.

Artículo 81. Los productos provenientes de establecimientos o empresas administradas por el Ayuntamiento, así como por las concesiones que otorgue, se sujetarán a lo establecido en los contratos o actos jurídicos celebrados al respecto. Mismos que serán sancionados por el Congreso del Estado. Los ingresos correspondientes se pagarán en la tesorería municipal y deberán informarse mensualmente a través de la cuenta pública que se presenta ante el Congreso del Estado.

TÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE

Artículo 82. Los aprovechamientos comprenden el importe de los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal y municipal, originando recursos que significan un aumento del efectivo del sector público como resultado de sus operaciones normales, sin que provengan de la enajenación de su patrimonio, en los términos que señala el Capítulo II, artículo 223 del Código Financiero.

Quedan comprendidos dentro de esta clasificación, los siguientes:

- I. Los ingresos que perciba el Municipio por las funciones de derecho público, distintos de las contribuciones;
- II. Los ingresos que el Municipio obtenga derivados de:
 - a) Recargos;

- b) Multas;
- c) Actualizaciones;
- d) Gastos de Ejecución;
- e) Herencias y donaciones;
- f) Subsidios;
- g) Indemnizaciones, e
- h) Fianzas que se hagan efectivas.

Los demás ingresos que se obtengan derivados de financiamiento o por los organismos descentralizados y empresas de participación municipal.

CAPÍTULO II RECARGOS

Artículo 83. Los adeudos por falta de pago oportuno de los impuestos y derechos causarán recargos por cada uno de los meses de mora, hasta un monto equivalente a cinco años del adeudo respectivo, conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos de la Federación, para determinar el pago de contribuciones extemporáneas.

Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas el importe de los recargos no excederá de los causados durante cinco años.

CAPÍTULO III MULTAS

Artículo 84. Las multas por las infracciones a las disposiciones que se enlistan serán sancionadas cada una de ellas como a continuación se especifica:

- I. Por no obtener o refrendar la licencia a que se refiere el artículo 155 del Código Financiero, serán sancionadas independientemente de que se exija el pago de dichos derechos, de la siguiente manera:
 - a) Por expender bebidas alcohólicas sin contar con la licencia correspondiente por establecimientos de hasta 25 m², 51.50 UMA, para los que superen los 25 m², 100 UMA;
 - b) Por no solicitar la licencia en los plazos señalados en esta Ley, 51.50 UMA;
 - c) Por no realizar el refrendo de las licencias antes mencionadas dentro del plazo establecido, 30.90 UMA, e

- d) **Luminosos**

1. Por falta de licencia, 16.48 UMA, y

2. Por el no refrendo de licencia, 7.21 UMA.

VIII. Los subarrendamientos que realicen sin el consentimiento del Ayuntamiento serán nulos y se aplicará una multa al arrendatario, que en ningún caso podrá ser inferior a 30.90 UMA;

IX. La multa de 103 UMA y reparación del daño a la persona física o moral dedicado a eventos sociales o no que con motivo de fiestas o eventos obstaculice las vías de comunicación, coloque lonas, carpas o cualquier estructura que dañe la vía pública, así mismo, será responsable solidario el organizador del evento por los daños no reparados;

X. Se sancionará con multa 309 UMA al establecimiento comercial que permita la ingesta dentro o fuera de sus instalaciones, independientemente del retiro de la licencia;

XI. Se cobrará multa de 206 UMA a los que ejerzan comercio que aun no teniendo su domicilio fiscal en el Municipio, distribuyan, vendan, presten servicios o ejerzan comercio dentro del territorio municipal sin licencia o permiso para tal efecto;

XII. Por el incumplimiento a lo dispuesto por esta Ley en materia de obra pública, desarrollo urbano y cualquier detrimento y/o afectaciones a la propiedad pública y privada, se sancionará con multa de 206 UMA y reparación del daño;

XIII. Por incumplimiento a las disposiciones señaladas en el reglamento de vialidad y tránsito municipal, se sancionará de acuerdo a los artículos señalados en el reglamento, si no contemplado se sancionará con una multa de 154.50 UMA;

XIV. Por la falta de observancia a las disposiciones relativas al pago de los derechos por el uso y servicios del panteón municipal, así como el de su reglamento, 103 UMA;

XV. Por no contar con permiso y/o licencia ambiental, se sancionará con una multa de 154.50 UMA, y

XVI. Por realizar maniobras de carga y descarga de mercancía y/o cualquier otro tipo de artículos, fuera del horario y lugar señalado en su permiso correspondiente, 10.30 UMA.

La contravención a las demás disposiciones de esta Ley se sancionará con multa de 103 UMA, de acuerdo con la gravedad y circunstancias de la infracción. La autoridad podrá decomisar los bienes del infractor para garantizar el pago de la multa de conformidad con el presente artículo.

Artículo 85. Las multas que se impongan a los contribuyentes serán ingresos de este Capítulo, considerando todas las infracciones y sanciones que se señalan en el Bando de Policía y Gobierno vigente del Municipio, mismas que se cuantificarán y/o calificarán por el Juez Municipal, de acuerdo al referido Bando y al Reglamento

de la Ley de Comunicaciones y Transportes en el Estado de Tlaxcala en materia de Transporte Público y Privado.

Las multas que imponga el Municipio por infracción a las disposiciones legales y reglamentarias que no sean de carácter fiscal, podrán ser destinadas a cubrir los gastos de operación e inversión de las dependencias encargadas de aplicar o vigilar el cumplimiento de las disposiciones cuya infracción dio lugar a la imposición de la multa, cuando dicho destino así se establezca en las disposiciones legales aplicables.

Artículo 86. La autoridad podrá conmutar el monto de la sanción por un pago en especie, faena o apoyo a la población.

Artículo 87. El monto de los créditos fiscales se actualizará conforme Título Segundo, Capítulo II, Sección Primera del Código Financiero, aplicando el factor de actualización de conformidad con el Código Fiscal de la Federación.

Artículo 88. Las cantidades en efectivo o los bienes que obtenga la hacienda municipal por concepto de herencias, legados, donaciones y subsidios, se darán efectivos de conformidad con lo dispuesto en las leyes de la materia.

CAPÍTULO IV INDEMNIZACIONES

Artículo 89. También tendrán el carácter de aprovechamientos los ingresos derivados de hacer efectivas las garantías que hubiesen sido otorgadas a favor del Municipio conforme a las disposiciones legales vigentes aplicables. Las indemnizaciones, las cantidades que correspondan por reparar los daños ocasionados al patrimonio municipal entre otros, derivados de sus funciones de Derecho Público.

TÍTULO OCTAVO INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 90. Son los ingresos propios obtenidos por las instituciones públicas de seguridad social, las empresas productivas del Estado, las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, los poderes Legislativo y Judicial, y los órganos autónomos federales y estatales, por sus actividades de producción, comercialización o prestación de servicios, así como otros ingresos por sus actividades diversas no inherentes a su operación, que generen recursos.

TÍTULO NOVENO

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SEPTIMA REGIDURÍA

**PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS
DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE
APORTACIONES**

**CAPÍTULO I
PARTICIPACIONES E INCENTIVOS**

Artículo 91. Las participaciones que el Municipio tiene derecho a recibir de acuerdo a los términos establecidos en el Título Décimo Quinto, Capítulo V del Código Financiero, en todo lo concerniente a la Coordinación Hacendaria entre el propio Municipio, el Estado y la Federación serán:

I. Ingresos ministrados por el Gobierno Federal:

- a) Fondo de fomento municipal;
- b) Fondo general de participaciones;
- c) Bases especiales de tributación;
- d) Impuesto especial sobre producción y servicios;
- e) Impuesto sobre automóviles nuevos;
- f) Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos;
- g) Impuesto especial sobre producción y servicios a la venta final de gasolina y diésel;
- h) Fondo de compensación, e
- i) Fondo de fiscalización y recaudación.

II. Ingresos ministrados por el Gobierno del Estado:

- a) Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos;
- b) Impuesto sobre loterías, rifas, sorteos, concursos y juegos con cruce de apuestas;
- c) Impuesto sobre servicios de hospedaje;
- d) Impuesto sobre nóminas;
- e) Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos;
- f) Fondo estatal participable del impuesto sobre nóminas, e
- g) Fondo estatal participable del registro civil.

Las participaciones se transferirán al Municipio previa autorización del Congreso del Estado con base en las fórmulas y criterios que se establezcan en el propio Código Financiero y que aplique la Comisión Estatal Hacendaria.

Los recursos fiscales transferidos formarán parte del ingreso para cubrir el gasto municipal y su ejercicio deberá ser incorporado en la rendición de la cuenta pública ante el Congreso del Estado.

CAPÍTULO II APORTACIONES Y CONVENIOS FEDERALES

Artículo 92. Las Aportaciones Federales que el Municipio tiene derecho a recibir serán percibidas y ejercidas de conformidad con lo estipulado en la Ley de Coordinación Fiscal y el Título Décimo Quinto Capítulo VI del Código Financiero serán:

I. Aportaciones Federales:

- Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal, y
- Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios

II. Convenios Federales:

- Por la firma de convenios entre la federación y el Municipio, en los programas que pueda participar, de acuerdo a la normatividad vigente aplicable
- Por la firma de convenios entre la federación, estado y Municipio, de aquellos programas en los que el Municipio pueda participar, de acuerdo a la normatividad vigente aplicable.

TÍTULO DÉCIMO TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 93. Son los recursos que reciben en forma directa o indirecta los entes públicos como parte de su política económica y social, de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades

TÍTULO DÉCIMO PRIMERO INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 94. Son ingresos obtenidos por la celebración de empréstitos internos o externos, a corto o largo plazo, aprobados en términos de la legislación correspondiente. Los créditos que se obtienen son por emisión de instrumentos en

mercados nacionales e internacionales de capital, organismos financieros internacionales, créditos bilaterales y otras fuentes.

TÍTULO DÉCIMO SEGUNDO TRAMITES

CAPÍTULO ÚNICO

Artículo 95. Para llevar a cabo cualquier trámite contemplado en la presente Ley, será obligatorio cumplir con los requisitos administrativos y documentales establecidos por las áreas correspondientes del H. Ayuntamiento del Municipio de Contla de Juan Cuamatzi de conformidad con la normatividad vigente.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. La presente Ley entrará en vigor a partir del primero de enero del dos mil veintisiete, autorizando el cobro anticipado anualizado de Impuestos y Derechos, y estará vigente hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO. Los montos previstos en la presente Ley, son estimados y pueden variar conforme a los montos reales de recaudación para el ejercicio, en caso de que los ingresos captados por el Municipio de Contla de Juan Cuamatzi durante el ejercicio fiscal al que se refiere esta Ley, sean superiores a los señalados, se faculta a dicho Ayuntamiento para que tales recursos los ejerza en las partidas presupuestales de obra pública, gastos de inversión y servicios municipales, en beneficio de sus ciudadanos.

ARTÍCULO TERCERO. El Ayuntamiento de Contla de Juan Cuamatzi estará obligado en forma inmediata a la publicación de esta Ley, a dar publicidad en lugares visibles de la oficina de la Tesorería sobre el monto de sus contribuciones en moneda de curso legal, es decir convertidas en pesos mexicanos.

ARTÍCULO CUARTO. A falta de disposición expresa en esta Ley, se aplicarán en forma supletoria, en lo conducente, las leyes tributarias, hacendarias, reglamentos, bandos, y disposiciones de observancia general aplicables en la materia.

AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO
DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026**

ARTICULO 46.

VIII. Por la expedición de dictámenes de uso de suelo, se cobrará de acuerdo a los conceptos siguientes:

- a) Para la construcción de vivienda, división o fusión con construcción y división o fusión de predios sin construcción, 0.103 UMA, por m2;
- b) Para uso industrial, 0.26 UMA, por m2;
- c) Para uso comercial y de servicios, 0.21 UMA, por m2, e
- d) Para instalación de casetas telefónicas, 4.12 UMA, por caseta.

XI. Por constancia de uso de suelo comercial, 0.13 UMA por m2;

ARTICULO 78.

IX. Por el uso de la Alberca Olímpica se cobrará:

- a) Eventos lucrativos y sociales con duración de 5 horas máximo, 30.90 UMA;
- b) Eventos sin fin lucrativo con duración máxima de 5 horas, 6.18 UMA;
- c) Por mensualidad para adultos, con derecho a 12 clases de 45 minutos, 4.12 UMA;
- d) Por mensualidad para niños, con derecho a 12 clases de 45 minutos 3.09 UMA;
- e) Por visita eventual por clase para niño de 45 minutos, 0.30 UMA e

**PROYECTO DE LEY DE INGRESOS
DEL MUNICIPIO DE CONTLA DE
JUAN CUAMATZI PARA EL
EJERCICIO FISCAL 2027**

ARTICULO 46.

VIII. Por la expedición de constancias de uso de suelo, se cobrará de acuerdo a los conceptos siguientes:

- a) Para la construcción de vivienda, división o fusión con construcción y división o fusión de predios sin construcción, 0.103 UMA, por m2;
- b) Para uso industrial, 0.26 UMA, por m2;
- c) Para uso comercial y de servicios, 0.13 UMA, por m2 e
- d) Para instalación de casetas telefónicas, 4.12 UMA, por caseta.

ARTICULO 78.

IX. Por el uso de la Alberca Olímpica se cobrará:

- a) Eventos lucrativos y sociales con duración de 5 horas máximo, 30.90 UMA;
- b) Eventos sin fin lucrativo con duración máxima de 5 horas, 6.18 UMA;
- c) Por mensualidad para adultos y niños, con derecho a 12 clases de 45 minutos, 5.04 UMA;
- d) Por mensualidad para adultos y niños de otros Municipios, con derecho a 12 clases de 45 minutos 6 UMA;

0675

f) Por visita eventual por clase para adulto de 45 minutos, 0.52 UMA; g) De conformidad con el reglamento de la alberca que se expida, a los niños del Municipio se les podrá condonar el pago, por el tiempo que se estime pertinente de conformidad con las calificaciones y el estudio socioeconómico que practique el DIF municipal.	e) Por visita eventual por clase para niño y adulto de 45 minutos, 0.42 UMA; e f) Por visita eventual por clase para adultos y niños de otros Municipios de 45 minutos, 0.50 UMA; g) De conformidad con el reglamento de la alberca que se expida, a los niños del Municipio se les podrá condonar el pago, por el tiempo que se estime pertinente de conformidad con las calificaciones y el estudio socioeconómico que practique el DIF municipal.
--	---

CUARTA REGIDURÍA
2024 - 2027
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI

CUARTA REGIDURÍA
2024 - 2027
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN CUARTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SIMBICATURA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
TERCERA REGIDURÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SÉPTIMA REGIDURÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN DOCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027

0075

f) Por visita eventual por clase para adulto de 45 minutos, 0.52 UMA; g) De conformidad con el reglamento de la alberca que se expida, a los niños del Municipio se les podrá condonar el pago, por el tiempo que se estime pertinente de conformidad con las calificaciones y el estudio socioeconómico que practique el DIF municipal.	e) Por visita eventual por clase para niño y adulto de 45 minutos, 0.42 UMA; e f) Por visita eventual por clase para adultos y niños de otros Municipios de 45 minutos, 0.50 UMA; g) De conformidad con el reglamento de la alberca que se expida, a los niños del Municipio se les podrá condonar el pago, por el tiempo que se estime pertinente de conformidad con las calificaciones y el estudio socioeconómico que practique el DIF municipal.
--	---

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
CUARTA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
CUARTA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN DOCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN OCTAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN TERCERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
SINDICATURA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN CUARTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN PRIMERA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN ONCEAVA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
TERCERA REGIDURÍA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
SEPTIMA REGIDURÍA

PRESIDENCIA DE COMUNIDAD
SECCIÓN CUARTA
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
CONTILA DE JUAN
CUAMATZI
2024-2027
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO



LA SUSCRITA LICENCIADA ITZEL GALICIA JUÁREZ, SECRETARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA, PERIODO 2024-2027, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 72 FRACCIÓN IV, VI, XI DE LA LEY MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA, -----

----- C E R T I F I C A -----

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTATICAS QUE CONSTA DE: SETENTA Y CINCO FOJAS UTILES POR SU LADO ANVERSO UNICAMENTE; COINCIDEN FIEL Y LEGALMENTE CON SUS ORIGINALES QUE TUVE A LA VISTA Y QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL. LO QUE CERTIFICO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA, A LOS VEINTINUEVE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS.

LIC. ITZEL GALICIA JUÁREZ
SECRETARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL DE
CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA
CONTLA DE JUAN
CUAMATZI
2024 - 2027
SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO